



Код Правил страхования: 150

КОМПЛЕКСНЫЕ ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Содержание

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	2
2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ .	3
4. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ	4
5. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ	4
6. СТРАХОВАЯ СУММА	8
7. ФРАНШИЗА	8
8. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	8
9. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ.....	8
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	9
11. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ	9
12. РАЗМЕР СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	12
13. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ	12
14. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА.....	12
15. СУБРОГАЦИЯ.....	13
16. ЮРИСДИКЦИЯ НА СЛУЧАЙ ВОЗНИКНОВЕНИЯ СПОРОВ.....	13
ПРИЛОЖЕНИЕ №4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ПРИЧИНЕНИИ ВРЕДА ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ	

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Термины и определения, приведенные в настоящем разделе, несут одинаковое смысловое значение по всему тексту настоящих Правил и понимаются следующим образом:

1.1. **Страховщик** – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания «Согласие», юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством РФ, основным предметом деятельности которого является осуществление страхования на основании полученного специального разрешения (лицензии).

1.2. **Страхователь** – юридическое лицо любой организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования.

1.3. **Выгодоприобретатель** – юридическое лицо любой организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, имеющее основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, в пользу которого заключен договор страхования.

1.4. **Работники Страхователя (Выгодоприобретателя)** – физические лица, выполняющие работу на основании трудового или гражданско-правового договора (контракта), в том числе для осуществляющие строительно-монтажные и ремонтные работы, уборку, охрану и оказание иных услуг на территории страхования.

1.5. Третьи лица – любые лица за исключением:

а) Страхователя, Выгодоприобретателя по Договору страхования;

б) членов семей Страхователя, Выгодоприобретателя по Договору страхования - лиц, проживающих совместно со Страхователем (Выгодоприобретателем по Договору страхования имущества) и/или ведущих с ним совместное хозяйство, родственников, лиц, находящихся на иждивении Страхователя (Выгодоприобретателя по Договору страхования);

в) работников Страхователя, Выгодоприобретателя по Договору страхования; г) лиц, сдающих (принимających) застрахованное имущество по договору аренды, лизинга, безвозмездного пользования, хозяйственного ведения, оперативного или доверительного управления (за исключением страхования по риску «Действия арендатора» в соответствии с п.5.1.15 настоящих Правил и только в части этого риска).

1.6. **Договор страхования** – документ, составленный в письменной форме, содержащий условия страхования, названные существенными в законе, подписанный Страхователем и Страховщиком (договор, полис) или только со стороны Страховщика (свидетельство, сертификат и т.д.).

1.7. **Правила** – стандартные правила страхования, утвержденные Страховщиком, изложенные в настоящем документе, содержащие условия, на которых заключается Договор страхования и являющиеся неотъемлемой частью договора страхования.

1.8. **Акт предстрахового осмотра** – документ, составляемый Страховщиком по результатам осмотра принимаемого на страхование имущества при заключении договора страхования.

1.9. **Страховая стоимость** – действительная стоимость имущества в месте его нахождения в день заключения договора страхования.

1.10. **Страховая сумма** – денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение при наступлении страхового случая, устанавливаемая по соглашению Сторон.

1.11. **Безагрегатная страховая сумма** – денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по каждому страховому случаю (независимо от их числа), произошедшему в период срока действия договора страхования. Безагрегатная страховая сумма по договору не уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения в течение срока действия договора страхования, но не более одного года.

1.12. **Агрегатная страховая сумма** – денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по всем страховым случаям, произошедшим в период срока действия договора страхования. Агрегатная страховая сумма уменьшается на сумму выплаченного Страховщиком в период действия договора страхового возмещения.

1.13. **Франшиза** – предусмотренное условиями Договора страхования освобождение Страховщика от обязательства возместить убытки, не превышающие определенную величину. Франшиза может устанавливаться в процентах от страховой суммы (от размера возмещения) или в твердой денежной сумме.

1.14. **Страховая премия** – плата за страхование, которую Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

1.15. **Страховое возмещение** – денежная сумма, выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая в пределах определенной Договором страховой суммы.

1.16. **Квартира** – структурно обособленное помещение в многоквартирном доме (обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме) или таунхаусе, состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

1.17. **Комната** – часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

1.18. **Строение** – отдельно стоящие жилые, нежилые и вспомогательные постройки, включая коттеджи, дачные дома, бани, хозяйственные и иные постройки.

1.19. **Сооружения** – колодцы, скважины, подземные коммуникации, водонапорные башни, контейнеры, септики, вышки, бассейны, ландшафтные сооружения и т.п.

1.20. **Помещение** – объемно-пространственное образование в жилом здании, ограниченное перегородками, капитальными стенами, перекрытиями и другими ограждающими конструкциями, оборудованное в соответствии со строительными нормами и правилами под определенное назначение, в том числе жилое, нежилое и общего пользования.

1.21. **Нежилые помещения** – строения, помещения и/или их отдельные части, которые:

а) используемые для хранения, промысла, ремесла и/или иной индивидуальной деятельности физических лиц, разрешенной законодательством РФ;

б) не является жилым помещением и общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме.

1.22. **Объект незавершенного строительства** – строение, отделочные работы в котором еще не окончены, но имеющее фундамент, стены, крышу и стационарно закрытые проемы (установлены стекла в окнах, двери, либо, в случае отсутствия стекол и дверей, проемы закрыты деревянными или металлическими щитами, препятствующими доступ в строение третьим лицам), по которому акты приемки еще не оформлены в установленном порядке, в том числе - находящиеся в эксплуатации.

1.23. **Конструктивные элементы помещения, квартиры или комнаты** – несущие и не несущие стены, перекрытия, перегородки, конструкции балконов и лоджий, внутриквартирные лестницы.

1.24. **Конструктивные элементы строения** – фундаменты, цоколь, наружные и внутренние стены (включая несущие), перегородки (за исключением легких внутренних и стеклянных перегородок), перекрытия (подвальные, межэтажные и чердачные), крыша, включая кровельный материал; конструкции балконов и лоджий; междуэтажные лестницы.

1.25. **Внутренняя отделка** – слой отделочных, изоляционных и декоративных материалов, нанесенный или прикрепленный к поверхности пола, потолка стен или перегородок с внутренней стороны застрахованного помещения; дверные блоки в сборе (входные и межкомнатные), оконные блоки, включая остекление; встроенную мебель; легкие внутренние перегородки, выполненные из древесноволокнистых плит, древесностружечных плит, гипсокартонных листов, фанеры и иных материалов.

1.26. **Внешняя отделка** – слой отделочных, изоляционных и декоративных материалов, нанесенный или прикрепленный к внешней поверхности наружных стен (за исключением самих стен), наличники, карнизы, ставни, решетки, перила, парапеты, ступени, находящиеся с внешней стороны застрахованного строения.

1.27. **Инженерные сети** – система водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, электроснабжения, связи и другие внутридомовые или расположенные в пределах принадлежащего Страхователю земельного участка коммуникации, в частности электропроводка; проводные каналы передачи сигналов и данных; водопроводные, газовые и канализационные трубы, трубы центрального отопления.

1.28. **Инженерное оборудование** – оборудование и элементы инженерно-коммуникационных систем, в т.ч. систем отопления, электро-, газо- и водоснабжения, канализации (за исключением труб, относящихся к инженерным сетям), вентиляции, кондиционирования; оборудование пожарной, охранной сигнализации, видеонаблюдения, домофоны, системы пожаротушения; сантехническое оборудование (смесители, умывальники, унитазы, ванны, гидромассажные ванны любых видов, биде, душевые кабины любых видов, полотенцесушители и т.п.); отопительные и нагревательные приборы (бойлеры, водонагреватели, радиаторы отопления и т.д.); функциональное оборудование саун, бань, каминов, бассейнов; подогрев полов (водяной, электрический); электрические счетчики.

1.29. **Внешнее оборудование** – предметы, закрепленные на наружной стороне застрахованного строения (сооружения, квартиры), его ограждения или его балконов (комплекты эфирного или спутникового телевидения; оборудование, относящееся к системам кондиционирования, системы видеонаблюдения, контроля доступа, охранного телевидения, охраны периметра участка и т.п.).

1.30. **Домашнее имущество** – имущество домашней обстановки, обихода, удобства, личного потребления: мебель; теле-аудио-видео-радио-фотоаппаратура; электроника и бытовая техника, в т.ч. компьютеры, периферийное оборудование, оргтехника, электроосветительные приборы; одежда, белье, обувь; посуда, кухонная и столовая утварь; ковры и ковровые изделия; постельные принадлежности; немеханический хозяйственный, садовый, спортивный инвентарь; прочее имущество, используемое в личных целях для бытовых нужд.

1.31. **Механизмы и материалы** – старляные, слесарные станки, водяные насосы, мотоциклы, газонокосилки, бензопилы и прочие механизмы, электрические и бензоинструменты; запасные части, детали и принадлежности к механизмам и транспортным средствам; строительные и отделочные материалы, предназначенные для строительства (текущего ремонта) строения (квартиры).

1.32. **Мототехника** – расположенные в пределах территории страхования, указанной в договоре, и находящиеся на стадии хранения снегоходы, квадроциклы, гидроциклы; скутеры и аналогичные транспортные средства, за исключением:

а) автотранспортных средств любой категории и прицепов к ним;

б) специальной техники, подлежащей регистрации в органах ГИБДД, Гостехнадзора и иных уполномоченных органах;

в) мотоциклов, подлежащих регистрации в органах ГИБДД.

1.33. **Электрические устройства** – объекты, в которых происходит производство, передача, преобразование или потребление электроэнергии (включая электрические кабели, провода, счетчики и т.п.).

1.34. **Документ** (к пункту 4.3.5 Правил) – зафиксированная на материальном носителе идентифицируемая информация, созданная, полученная и сохраняемая организацией или физическим лицом в качестве доказательства при подтверждении правовых обязательств или деловой деятельности (паспорт, свидетельство о рождении, свидетельство о браке, свидетельство о регистрации права собственности на объект недвижимости и т.п.).

1.35. **Перепланировка** – изменение конфигурации помещения, требующее внесения изменения в технический паспорт помещения.

1.36. **Переустройство** – проведение в одном или нескольких (взаимосвязанных) помещениях жилого здания мероприятий (работ), связанных с изменением размеров помещений, их функционального назначения, перенос инженерных сетей и инженерного оборудования, а так же перепланировку.

1.37. **Перепланировка** – переоборудование помещений, изменение конфигурации помещения, устройство (заделку) проемов в стенах, перекрытиях и перегородках и т.д. требующие внесения изменения в технический паспорт помещения.

1.38. **Капитальный ремонт** – работы по восстановлению или замене отдельных частей зданий, строений (сооружений) или целых конструкций, деталей и инженерно-технического оборудования в связи с их физическим износом и разрушением на более долговечные и экономичные, улучшающие их эксплуатационные показатели.

1.39. **Электронные устройства** – аппаратура, оборудование, приборы, предназначенные для получения, обработки, преобразования, передачи и хранения информации и данных.

К электронным устройствам относятся: оборудование систем связи и передачи информации; средства измерения, проверки, диагностики, управления и контроля;

средства вычислительной техники и телекоммуникаций; оргтехника; средства визуального и акустического отображения информации; специализированное электронное оборудование различного назначения и т.д.

1.40. **Ландшафтные сооружения, малые архитектурные формы, элементы ландшафтного дизайна, инженерные системы земельного участка** - объекты, созданные или целенаправленно измененные человеком и обладающие свойствами природного объекта и/или имеющие рекреационное и/или защитное значение, являющиеся результатом работ по ландшафтному проектированию и планировке земельного участка.

Например: устройство ливневой и/или дренажной системы, системы полива, освещения и иных систем, необходимых для функционирования элементов ландшафтного дизайна; устройство дорожек, подпорных стенок, площадок, водоемов, ручьев, фонтанов, каскадов, цветников, альпинариев, рокариев, а также иных элементов садово-парковой композиции.

1.41. **Гибель имущества** - потеря имуществом своих свойств, которые восстанавливаются путем выполнения технических мероприятий, затраты на проведение которых превышают его действительную стоимость, либо потерю имуществом своих свойств, которые не могут быть восстановлены каким-либо способом.

1.42. **Повреждение имущества** - потеря имуществом своих свойств, которые восстанавливаются путем выполнения технических мероприятий, затраты на проведение которых не превышают его стоимость.

1.43. **Утрата имущества** - прекращение (отсутствие) правомочий пользования и владения имуществом, за исключением правомочия распоряжаться имуществом, в том числе в результате выбытия имущества из законного им обладания.

1.44. **Независимая экспертиза** - экспертиза, проводимая независимой экспертной организацией в целях выяснения причин и обстоятельств причинения вреда застрахованному имуществу и определения размера подлежащих возмещению убытков в связи с повреждением застрахованного имущества.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и содержат в себе стандартные условия, на которых Страховщик заключает со Страхователями Договоры страхования имущества физических лиц, и предназначены для определения содержания этих договоров.

2.2. По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

2.3. Договор страхования имущества, заключенный в пользу лица, не имеющего имущественного интереса в его сохранении, недействителен.

2.4. Все положения настоящих Правил, касающиеся Страхователя, в равной степени распространяются также и на Выгодоприобретателя по договору страхования имущества, если это не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

3.1. Договор страхования заключается на основании устного или письменного заявления Страхователя¹.

3.2. При заключении договора страхования, Страхователь обязан сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре страхования (страховом полисе), в заявлении на страхование или в дополнительных письменных запросах.

3.3. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь, уже отпали.

3.4. Договор страхования может заключаться путем составления одного документа и/или путем вручения Страхователю на основании его заявления полиса, подписанного Страховщиком. При этом Стороны договорились, что использование факсимильного воспроизведения подписи уполномоченного Страховщиком лица и печати Страховщика с помощью средств механического или иного копирования, электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи уполномоченного Страховщиком лица и печати Страховщика признается как оригинальная подпись уполномоченного Страховщиком лица, скрепленная печатью Страховщика.

3.5. При заключении договора страхования стороны согласовывают:

- характер события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страховой случай);
- срок действия договора страхования;
- размер страховой суммы;
- перечень застрахованного имущества;
- условия страхования, о чем делаются соответствующие отметки в договоре страхования.

3.6. Для оценки страхового риска Страховщик вправе произвести осмотр имущества, подлежащего страхованию, и/или назначить экспертизу для установления его действительной стоимости. Результаты осмотра имущества, подлежащего страхованию, фиксируются в акте предстрахового осмотра и в других документах Страховщика, которые составляются по установленным формам и подписываются от имени сторон уполномоченными лицами. В таких документах указываются сведения, позволяющие идентифицировать имущество, установить

место нахождения и техническое состояние имущества, а также другие сведения, необходимые Страховщику для оценки риска.

3.7. Страхование ни при каких условиях не распространяется на повреждения и/или отсутствующие детали, части, элементы застрахованного имущества, зафиксированные в актах предстрахового осмотра имущества при заключении договора страхования, за исключением случаев, когда застрахованное имущество после устранения повреждений и/или восстановления отсутствующих частей, деталей, элементов было предъявлено страховщику для осмотра в отремонтированном (восстановленном) виде, либо, когда представляется возможным установить факт произведенных ремонтно-восстановительных работ.

3.8. Страхователь вправе заключать договор страхования в пользу другого лица - Выгодоприобретателя, и заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель по инициативе Страхователя не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

3.9. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобождает Страхователя от выполнения своих обязанностей, предусмотренных договором, если договором не предусмотрено иное либо такие обязанности выполнены Выгодоприобретателем.

Если Выгодоприобретатель предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения, то Страховщик вправе требовать от такого Выгодоприобретателя выполнения обязанностей, возложенных по договору на Страхователя, но не выполненных им. Риск последствий неисполнения или ненадлежащего исполнения таких обязанностей несет Выгодоприобретатель.

3.10. Если принимаемое на страхование имущество принадлежит Страхователю на праве общей долевой собственности, Страхователь имеет право застраховать:

а) свою долю имущества (если она выделена в натуре в виде отдельных помещений) с установлением страховой суммы в пределах страховой стоимости этой доли;

б) все имущество, находящееся в общей долевой собственности, с установлением страховой суммы в пределах страховой стоимости всего имущества, при условии, что договор страхования заключается в пользу всех собственников в соответствии с их долями в общем имуществе. Страховая выплата в полном объеме может быть произведена Страхователю только в том случае, если у него имеются соответствующие доверенности от остальных собственников общего имущества на получение их долей страховой выплаты. При отсутствии таких доверенностей Страхователь имеет право получить страховую выплату, соответствующую его доле в застрахованном имуществе.

3.11. По соглашению сторон договор страхования может быть заключен на условии, предусматривающем страхование «на один страховой случай», при котором страховая выплата производится в размере понесенного ущерба, но не более страховой суммы, при этом Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право обратиться к Страховщику за выплатой страхового возмещения только по одному страховому случаю. После выплаты страхового возмещения по первому заявленному Страховщику страховому случаю действие договора страхования прекращается.

3.12. Договор страхования, если в нем не установлено иное, вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем оплаты страховой премии (если страховая премия уплачивается одновременно).

Действие Договора страхования заканчивается в 23 часа 59 минут дня, указанного в договоре как дата окончания срока его действия.

3.13. Если Договором страхования не предусмотрено иное, страхование, обусловленное договором, распространяется только на те страховые случаи, которые произошли после вступления Договора страхования в силу, и действует до 23 часов 59 минут даты, обозначенной в договоре как дата окончания срока его действия.

3.14. Страхователю предоставляется льготный период для заключения Договора страхования на новый срок. Если иное не предусмотрено договором страхования, продолжительность льготного периода составляет 15 календарных дней со дня окончания предыдущего Договора страхования. При заключении Договора страхования на новый срок во время льготного периода действие нового Договора страхования начинается с момента окончания предыдущего.

3.15. Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения по новому договору возникает только при условии предварительного (до наступления страхового случая) письменного обращения Страхователя к Страховщику о заключении Договора страхования на новый срок с последующей уплатой страховой премии.

3.16. Страховая выплата по страховым случаям, имевшим место в течение льготного периода, производится только после уплаты страховой премии (взноса) произведенной в течение льготного периода по новому Договору страхования.

3.17. Договор страхования прекращается досрочно в случае выполнения Страховщиком своих обязательств по договору в полном объеме (с момента выполнения этих обязательств), а также в следующих случаях:

3.17.1. при ликвидации Страхователя - юридического лица или смерти Страхователя - физического лица, если иное лицо не заявило о принятии на себя обязанностей Страхователя по договору страхования;

3.17.2. при ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

3.17.3. по соглашению Страховщика и Страхователя;

3.17.4. при волеизъявлении Страхователя на досрочное прекращение Договора страхования, в том числе путем неуплаты очередного страхового взноса в льготный период, предусмотренный п.8.9 настоящих Правил. В этом случае Договор страхования автоматически прекращается с 00 час.00 мин. дня, следующего за датой, указанной в договоре страхования, как дата внесения очередного страхового взноса. Договор страхования в этом случае считается прекращенным без направления каких-либо письменных уведомлений Страховщиком Страхователю и Страхователем Страховщику. После прекращения договора страхования по данному основанию, Стороны могут заключить новый договор страхования того же имущества с обязательным предъявлением имущества на осмотр Страховщику и составлением Акта осмотра имущества;

3.17.5. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ или прямо оговоренных в договоре страхования.

¹ Формы документов, о которых говорится в тексте настоящих Правил (в п.3.1 и далее), представлены в приложениях №№ 2,3,7-12 к настоящим Правилам.

3.18. Договор страхования также прекращается до истечения срока, на который он был заключен, если после вступления его в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай (например, гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая). При этом Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

3.19. Страхователь вправе отказаться от Договора страхования в любое время путем письменного уведомления об этом Страховщика (если страховая премия по договору страхования оплачена в полном размере) либо путем неоплаты очередного страхового взноса (если договором страхования предусмотрена оплата страховой премии в рассрочку). При этом Договор страхования считается прекращенным (расторгнутым) с даты получения Страховщиком письменного уведомления (заявления) Страхователя или со дня, следующего за указанным в договоре страхования днем оплаты очередного страхового взноса, оплата которого просрочена (при условии неоплаты очередного взноса страховой премии в льготный период, предусмотренный п.8.9 настоящих Правил).

При отказе Страхователя от договора страхования страховая премия, уплаченная Страхователем, возврату при этом не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

По согласию Сторон в Договоре страхования может быть предусмотрено, что Страхователю возвращается уплаченная страховая премия за неистекший срок действия Договора страхования за вычетом понесенных Страховщиком расходов на ведение дел. При этом, если на момент отказа Страхователя от Договора страхования Страховщиком были произведены выплаты страхового возмещения по данному договору в размере, превышающем фактически уплаченную страховую премию, возврат страховой премии не производится.

3.20. Все изменения и дополнения Договора страхования в течение срока его действия должны быть совершены в письменной форме.

3.21. Страхователь, заключая договор страхования на основании настоящих Правил, в соответствии Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику в целях:

- исполнения заключенного договора страхования, в том числе предоставления Страховщиком Выгодоприобретателям (при наличии) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования (информацию об оплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения и другую имеющую отношение к заключенному договору страхования информацию);

- продвижения страховых услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи;
- осуществления Страховщиком права на суброгацию (при наличии).

Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачу), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных, как на бумажных, так и на электронных носителях.

Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия договора страхования. Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

4. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

4. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя или Выгодоприобретателя, связанные с владением, пользованием и распоряжением застрахованным имуществом.

4.1. По Договору страхования может быть застраховано имущество, относящееся к одной из следующих групп:

- 4.1.1. Строения и сооружения.
- 4.1.2. Помещения, квартиры или комнаты.
- 4.1.3. Надгробия (памятники), ограждения и другие сооружения на кладбищах (ограждения и другие сооружения на кладбищах принимаются на страхование только вместе с надгробием или памятником).
- 4.1.4. Домашнее имущество.
- 4.1.5. Механизмы и материалы.
- 4.1.6. Инженерное оборудование.

4.2. Только если это прямо указано в Договоре страхования, страхование также распространяется на следующее имущество:

- 4.2.1. Объекты незавершенного строительства.
- 4.2.2. Земельные участки и элементы ландшафтного дизайна.
- 4.2.3. Мототехника.
- 4.2.4. Внешнее оборудование;
- 4.2.5. Документы.

4.2.6. Личное имущество Страхователя (Выгодоприобретателя), находящееся в автомобиле, которым Страхователь (Выгодоприобретатель) распоряжается и пользуется на законных основаниях, за исключением имущества, перечисленного в п.4.5.2 – 4.5.7 настоящих Правил.

4.3. По риску «Поломка» (в соответствии с п. 5.1.12 настоящих Правил) может быть застраховано следующее имущество:

- а) бытовая техника (холодильники, морозильники, посудомоечные, стиральные, швейные машины, сушильные и духовые шкафы; электрические, газовые, микроволновые печи и т.п.);
- б) стационарная вычислительная и оргтехника (компьютеры, ксероксы, факсы, сканеры и прочие периферийные устройства);
- в) стационарная теле-, видео-, аудиотехника (телевизоры, видеомагнитофоны, музыкальные центры и т.п.);
- г) портативная (переносная) компьютерная (техника (ноутбуки, КПК, планшетные компьютеры и т.п.);
- д) мобильные телефоны;
- е) прочая портативная техника (фото-, видео-, аудиотехника, электронные книги и т.п.).

4.4. По согласованию Сторон конкретный Договор страхования может дополняться включать:

4.4.1. Страхование гражданской ответственности при причинении вреда третьим лицам.

4.4.2. Страхование финансовых рисков, связанных с непредвиденными расходами Страхователя (Выгодоприобретателя), вызванных гибелью, утратой или повреждением имущества.

4.4.3. Страхование ценного имущества.

4.5. Страхование ни при каких условиях не распространяется на:

4.5.1. Строения, квартиры, сооружения, признанные компетентными государственными органами находящимися в ветхом, аварийном, непригодном для эксплуатации, имеющие физический износ более 75%, а также расположенное в них имущество.

4.5.2. Любое имущество, которое на момент заключения договора страхования находится в зоне, признанной компетентными государственными органами зоной возможного стихийного бедствия, и/или в зоне военных действий с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе, если такие объявление и/или признание были произведены до момента заключения договора страхования.

4.5.3. Информацию на носителях любых видов, литографии, чертежи, негативные и позитивные пленки, клише, изготовленные для целей воспроизведения.

4.5.4. Модели, макеты, образцы, формы и т.п.

4.5.5. Продукты питания, спиртные напитки и табачные изделия, парфюмерно-косметические изделия.

4.5.6. Боеприпасы, взрывчатые вещества, пиротехнические изделия, а также объекты, изъятые из свободного оборота согласно законодательству.

4.5.7. Удобрения, ядохимикаты и воспламеняющиеся жидкости.

4.5.8. Водные ресурсы, недр и полезные ископаемые, не извлеченные из недр, животных, микроорганизмы.

5. СТРАХОВЫЕ РИСКИ И СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

5.1. Страховой риск – предполагаемое событие, на случай наступления которого заключается договор страхования, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления.

По договору страхования, заключаемому на условиях настоящих Правил, подлежит страхованию риск утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества.

Страховым случаем является свершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

В договоре страхования, заключаемом на условиях настоящих Правил, в качестве страхового случая может указываться утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате наступления следующих причин (страховых рисков):

5.1.1. Пожар.

В соответствии с настоящими Правилами под **Пожаром** понимается огонь в форме открытого пламени или тления, который возник не в специально отведенном для этого месте или распространялся за пределы такого места и способен самостоятельно распространяться далее.

Под ущербом, причиненным пожаром, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу и вызванный непосредственным воздействием огня, высокой температуры, продуктов горения (дыма, копоти и т.п.), в том числе в результате поджога, подрыва, независимо от того, где произошло возгорание, а также ущерб, причиненный застрахованному имуществу при выполнении мероприятий по тушению пожара.

5.1.1.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, при страховании от пожара не является страховым случаем ущерб:

- а) причиненный застрахованному имуществу в результате воздействия на него огнем или теплом при осуществлении процессов обработки (в том числе сушки, варки, глажения, копчения, жарки, нагревания);
- б) причиненный застрахованному имуществу в результате опаливания или сгорания искрами, горящими углями, выпавшими из каминов, печей и т.п., сигаретами или сигарами, паяльной лампой и тому подобным предметами или опаливания, вызванного внезапным выходом огня из места, специально для него отведенного (например, камина), кроме случаев возникновения пожара согласно определению, приведенному в настоящем пункте Правил;
- в) причиненный электрическим или электронным устройствам в результате действия на них электрического тока (включая короткое замыкание, повышение силы тока или напряжения), сопровождающегося искрением или выделением тепла, если при этом не возник пожар согласно определению, приведенному в настоящем пункте Правил.

5.1.2. Удар молнии.

В соответствии с настоящими Правилами под **Ударом молнии** понимается прямое попадание разряда атмосферного электричества в какой-либо объект.

Под ущербом, причиненным ударом молнии, понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате непосредственного термического или механического воздействия на него молнии, а также в результате падения объектов, упавших под воздействием удара молнии.

В рамках настоящего страхования не является страховым случаем ущерб, причиненный электрическим или электронным устройствам в результате перенапряжения или короткого замыкания, обусловленного действием молнии.

5.1.3. Взрыв бытового газа.

В соответствии с настоящими Правилами под **Взрывом бытового газа** понимается взрыв газовых котлов, газовых трубопроводов или иного оборудования, работающего под давлением (разрыв стенок сосудов вследствие расширения газа или пара).

Под ущербом, причиненным взрывом бытового газа, понимается ущерб, вызванный непосредственным воздействием на застрахованное имущество продуктов взрыва и воздушной ударной волны при взрыве газа, используемого для бытовых целей.

5.1.4. Взрыв.

В соответствии с настоящими Правилами под **Взрывом** понимается стремительно протекающего процесса физических или химических превращений веществ, сопровождающийся освобождением большого количества энергии в ограниченном объеме, в результате которого в окружающем пространстве образуется и распространяется ударная волна.

Под ущербом, причиненным взрывом, понимается ущерб, вызванный непосредственным воздействием продуктов взрыва и воздушной ударной волны при взрыве котлов, газохранилищ, топливно-хранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств.

Взрывом резервуара (котла, трубопровода и пр.) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится возможным выравнивание давления внутри и вовне резервуара. Если внутри такого резервуара произойдет взрыв, вызванный скоротечным протеканием химических реакций, то повреждения, причиненные резервуару, покрываются страхованием и в том случае, если стенки его не имеют разрывов.

Страхованием не покрываются убытки, причиненные вакуумом или разрежением газа в резервуаре.

Убытки, причиненные двигателям внутреннего сгорания или аналогичным машинам и агрегатам вследствие взрывов, происходящих в камерах сгорания, страхованием не покрываются.

5.1.4.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем по риску «Взрыв»:

а) ущерб, причиненный в результате взрыва динамита или иных взрывчатых веществ.

Под взрывчатыми веществами подразумеваются химические соединения или смеси веществ, способные к быстрой химической реакции, сопровождающейся выделением большого количества тепла и газов и специально предназначенные для проведения взрывов в той или иной форме.

б) ущерб от гибели или повреждения застрахованного имущества в результате террористического акта.

5.1.5. Противоправные действия третьих лиц.

В соответствии с настоящими Правилами под **Противоправными действиями третьих лиц** понимаются действия третьих лиц, направленные на повреждение и (или) уничтожение застрахованного имущества, которые могут быть квалифицированы как:

а) кража с незаконным проникновением;

б) грабеж;

в) разбой;

г) умышленное уничтожение или повреждение имущества, хулиганство, вандализм;

д) уничтожение или повреждения имущества третьими лицами по неосторожности.

5.1.5.1. Под **кражей с незаконным проникновением** понимается тайное хищение застрахованного имущества, сопряженное с незаконным проникновением третьего лица в запертое помещение или автомобиль, в котором находится застрахованное имущество или его уходом из указанного помещения с использованием одного из следующих способов:

а) посредством проникновения злоумышленника в закрытое (запертое) застрахованное помещение (строение, квартиру, комнату) или автомобиль и сопряженное с повреждением его конструктивных элементов, либо окон, дверей, замков или иных запорных механизмов (включая электронные средства) застрахованного помещения (строения, квартиры, комнаты) или автомобиля путем применения орудий взлома;

б) посредством проникновения злоумышленника в закрытое застрахованное помещение либо иное закрытое хранилище, находящееся в пределах территории страхования либо автомобиль путем подбора ключей или с применением отмычек, поддельных (не оригинальных) ключей, или иных технических средств или при наличии следов такого проникновения. Не считаются поддельными ключи, изготовленные их владельцем или третьими лицами по поручению владельца на основании оригиналов ключей.

Для целей настоящих Правил и договора страхования **поддельными** считаются ключи, изготовленные на основе оригиналов ключей по поручению или с ведома лиц, не имеющих права распоряжаться подлинными ключами. Подтверждением применения отмычек, поддельных ключей и иных технических средств (инструментов) является официальное заключение следственных органов.

в) при помощи оригинального ключа, который был похищен путем грабежа или разбоя у Страхователя, Выгодоприобретателя, собственника (владельца) застрахованного помещения (строения, квартиры, комнаты) либо автомобиля членов их семей или другого лица, не являющегося третьим в соответствии с настоящими Правилами. Факт хищения оригинального ключа путем грабежа или разбоя должен быть подтвержден постановлением о возбуждении уголовного дела;

г) через отверстия, не предназначенные в обычной обстановке для проникновения людей (через вентиляционные отверстия, лифтовые шахты и т.п.).

Обязательным условием наступления страхового случая при краже с незаконным проникновением является возбуждение органом внутренних дел уголовного дела по соответствующей части ст.158 УК РФ, предусматривающей уголовную ответственность за совершение кражи чужого имущества, совершенной с незаконным проникновением в помещение и документального подтверждения органом внутренних дел факта проникновения в застрахованное помещение одним из вышеперечисленных способов.

В договоре страхования риск «кража с незаконным проникновением» может кратко именоваться как **«кража со взломом»**.

5.1.5.2. В соответствии с настоящими Правилами под **грабежом** понимается открытое хищение чужого имущества, которое совершается в присутствии собственника или иного владельца имущества либо на виду у посторонних, когда лицо, совершающее это преступление, сознает, что присутствующие при этом лица понимают противоправный характер его действий независимо от того, принимали ли они меры к пресечению этих действий или нет.

Обязательным условием наступления страхового случая при грабеже является возбуждение органом внутренних дел уголовного дела по ст.161 УК РФ.

5.1.5.3. В соответствии с настоящими Правилами под **разбоем** понимается нападение на Страхователя (Выгодоприобретателя) в целях хищения застрахованного имущества, совершенное с применением насилия, опасного для жизни или здоровья, либо с угрозой применения такого насилия.

Обязательным условием наступления страхового случая при разбое является возбуждение органом внутренних дел уголовного дела по ст.162 УК РФ.

5.1.5.4. В соответствии с настоящими Правилами под **хулиганством** понимается грубое нарушение общественного порядка, выражающее явное неуважение к обществу, совершенное: с применением оружия или предметов, используемых в качестве оружия; по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы. Обязательным условием наступления страхового случая при хулиганстве является возбуждение органом внутренних дел уголовного дела по ст.213 УК РФ либо дела об административном правонарушении по ст. 20.1.КоАП РФ.

5.1.5.5. В соответствии с настоящими Правилами под **вандализмом** понимается осквернение зданий или иных сооружений, порча имущества на общественном транспорте или в иных общественных местах. Обязательным условием наступления страхового случая при хулиганстве является возбуждение органом внутренних дел уголовного дела по ст.214 УК РФ.

5.1.5.6. В соответствии с настоящими Правилами под **умышленным уничтожением и/или повреждением имущества** понимается умышленное приведение имущества в состояние, непригодное для дальнейшего использования и/или снижающее его потребительские характеристики.

5.1.5.7. В соответствии с настоящими Правилами под **уничтожением или повреждением имущества по неосторожности** означает уничтожение или повреждение чужого имущества третьим лицом, совершенные путем неосторожного обращения с огнем или иными источниками повышенной опасности.

5.1.5.8. Дополнительно, в соответствии с настоящими Правилами, по особому соглашению Сторон, могут быть застрахован риск кражи без признаков проникновения в отношении следующего имущества:

а) конструктивных элементов строений, за исключением любых внутренних стен, перегородок, перекрытий (подвальных, межэтажных и чердачных), междуэтажных лестниц;

б) элементов внешней отделки;

в) оконных блоков и входных дверей;

г) ограждения (забора), включая ворота, калитки и установленные на них запирающие устройства и декоративные элементы;

д) построек хозяйственного и бытового назначения и/или сооружений, установленных на земельном участке, если земельный участок является территорией страхования;

е) внешнего оборудования.

В соответствии с настоящими Правилами под **кражей без признаков проникновения** (тайным хищением чужого имущества) понимается незаконное изъятие застрахованного имущества, находящегося в отсутствие собственника или иного владельца этого имущества, или посторонних лиц (либо хотя и в их присутствии, но незаметно для них) или если указанные лица видели, что совершается хищение, однако виновный, исходя из окружающей обстановки, полагал, что действует тайно.

Обязательным условием наступления страхового случая при краже является возбуждение органом внутренних дел уголовного дела по соответствующей части ст.158 УК РФ.

В договоре страхования риск «кража с незаконным проникновением» может кратко именоваться как **«кража»**.

5.1.5.9. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем по риску **Противоправные действия третьих лиц**:

а) кража имущества, не находящегося внутри помещений, сооружений, строений, расположенных на территории страхования (за исключением событий, которые могут быть застрахованы в соответствии с п.5.1.5.8 настоящих Правил);

б) умысла лиц, не являющихся третьими лицами по договору страхования, за исключением действий работников Страхователя, совершенных в течение периода времени, когда территория страхования была закрыта для доступа таких лиц;

в) событий, которые могут быть застрахованы в соответствии с пунктами 5.1.1, 5.1.4, 5.1.8 и 5.1.10 настоящих Правил.

5.1.6. Залив.

В соответствии с настоящими Правилами под **Заливом** понимается воздействие на застрахованное имущество влаги вследствие:

а) внезапной аварии систем водоснабжения, канализации, отопления и кондиционирования, а также противопожарных систем; при этом к данным системам относятся трубы и стационарно соединенные с ними аппараты и приборы, такие как краны, вентили, баки, радиаторы, отопительные котлы, посудомоечные и стиральные машины и т.д.;

б) проникновения воды или иных жидкостей из соседних помещений (включая чердачные) или иного источника, находящегося вне территории страхования, включая залив из соседних помещений в результате применения в них мер пожаротушения;

в) замерзания труб водопроводных, отопительных или канализационных систем. При этом, не возмещаются расходы по производству земляных работ для восстановления указанных инженерных систем.

В соответствии с настоящими Правилами под причинением застрахованному имуществу ущерба заливом жидкостью понимается непосредственное воздействие воды и пара, так и жидкостей, которые проводят тепло (масло, хладагенты и т.д.).

В дополнение к возмещению ущерба, причиненного застрахованному имуществу, при страховании зданий (помещений) или строений Страховщик также возмещает расходы на устранение повреждений, причиненных самим трубопроводам вследствие их разрыва (в том числе в результате замерзания), а также непосредственно соединенных с этими трубами аппаратов, приборов и устройств, таких как краны, вентили, баки, радиаторы и т.п.

При этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб.

5.1.6.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате:

а) аварии в системах жизнеобеспечения аквариума (в том числе системы слива и залива воды, систем биологической фильтрации и регенерации), если они соединены с системой водоснабжения и/или канализации;

б) возникшие в процессе реконструкции (перепланировки) или ремонта помещений или сооружений на территории страхования;

в) от повреждения застрахованного имущества водой в результате протечки крыши, внутренних и внешних водостоков, межпанельных швов;

г) повреждения трубопроводов, расположенных вне застрахованных зданий (помещений) и строений, а также расположенным под фундаментом или полом подвала;

д) уборки и/или чистки застрахованных помещений, а также мытья с внешней стороны застрахованного строения;

е) коррозии или естественного износа инженерных систем;

ж) необходимого автоматического включения расположенных на территории страхования противопожарных систем;

з) пусконаладочных работ, ремонта, реконструкции и/или тестирования на территории страхования;

и) влажности внутри помещений или строений (плесень, гниль, грибок);
к) падения и/или повреждения аквариума или в результате разгерметизации стенок аквариума.

5.1.7. Стихийные бедствия.

В соответствии с настоящими Правилами под **Стихийными бедствиями** понимается воздействие непосредственно на застрахованное имущество или на строение (сооружение, помещение, объект незавершенного строительства), в котором оно находилось в результате таких явлений, как:

- а) цунами;
- б) буря (шторм), ураган, циклон (тайфун), смерч;
- в) землетрясение, извержение вулкана;
- г) наводнение, затопление;
- д) град;
- е) ливень;
- ж) воздействие снеговой нагрузки;
- з) оползень, горный обвал, камнепад, лавина, сель;
- е) действие низких температур, не характерных для данной местности.

5.1.7.1. В соответствии с настоящими Правилами под **цунами** понимаются морские волны большой высоты (до нескольких десятков метров), вызванные смещением участков морского дна при землетрясениях, оползнях и извержениях вулкана.

5.1.7.2. В соответствии с настоящими Правилами под **бурей (штормом)** понимаются длительный и сильный ветер со скоростью более 17,2 (семнадцать целых и двух десятых) м/с.

5.1.7.3. В соответствии с настоящими Правилами под **ураганом, циклоном (тайфуном)** понимаются ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, горизонтальная скорость которого у поверхности земли превышает 32 (тридцать два) м/с.

5.1.7.4. В соответствии с настоящими Правилами под **смерчем** понимается атмосферный вихрь, возникающий в грозовом облаке и распространяющийся вниз, состоящий из быстро вращающегося воздуха, частиц влаги, песка, пыли и других взвесей и скоростью вращения более 50 (пятидесяти) м/с.

5.1.7.5. В соответствии с настоящими Правилами под **землетрясением** понимается подземные толчки и колебания земной поверхности, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии земли и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний.

5.1.7.6. В соответствии с настоящими Правилами под **извержением вулкана** понимается выход из кратера вулкана лавы, выброс пепла, горючих газов и обломков горных пород.

5.1.7.7. В соответствии с настоящими Правилами под **наводнением, затоплением** понимаются выход водяной массы из нормальных границ водоема, а также значительное временное затопление местности в результате подъема уровня грунтовых вод, вызванные интенсивным таянием снега, половодьем, паводком, выпадением большого количества осадков, ветровыми нагонами воды, ледяными заторами и заторами, прорывом дамб и плотин, обвалом в русло горных пород, препятствующих нормальному движению воды.

5.1.7.8. В соответствии с настоящими Правилами под **градом**, понимается разновидность атмосферных осадков, выпадающих в виде ледяных образований разной величины.

5.1.7.9. В соответствии с настоящими Правилами под **ливнем** понимается разновидность кратковременных атмосферных осадков в виде дождя интенсивностью более 30 (тридцати) мм за 1 (один) час либо более 50 (пятидесяти) мм за 12 (двенадцать) часов.

5.1.7.10. В соответствии с настоящими Правилами под **воздействием снеговой нагрузки** понимается влияние нагрузки, образовавшейся в результате выпадения значительного количества атмосферных осадков в виде снега или ливневого снега по своему значению, интенсивности или продолжительности превышающего сезонно-климатическую норму (но не менее 20 (двадцати) мм за период не более 12 (двенадцати) часов подряд), соответствующей той территории, которая указана в договоре страхования и в пределах которой располагается застрахованное имущество, следствием чего явилось повреждение или разрушение элементов кровли строений, повреждение водостоков, элементов внешней отделки и иного оборудования, расположенного на внешней стороне застрахованного строения, а так же последующие повреждение застрахованного имущества, находящегося внутри строения.

5.1.7.11. В соответствии с настоящими Правилами под **оползнем** понимается скользящее смещение масс грунта по склону вниз под действием собственной тяжести.

5.1.7.12. В соответствии с настоящими Правилами под **горным обвалом, камнепадом**, понимается внезапное обрушение горных пород в результате потери устойчивости; скатывание камней с горных склонов.

5.1.7.13. В соответствии с настоящими Правилами под **лавиной** понимается масса снега и льда, падающая или соскальзывающая со склонов гор, со скоростью более 20 (двадцати) м/с.

5.1.7.14. В соответствии с настоящими Правилами под **селем** понимается грязевые или грязекаменные потоки, внезапно возникающие в руслах горных рек вследствие паводка, вызванного обильными атмосферными осадками (в т.ч. ливнями) или интенсивным снеготаянием.

5.1.7.15. В соответствии с настоящими Правилами под **действием низких температур, не характерных для данной местности** понимаются влияние на застрахованное имущество такой температуры наружного воздуха, отрицательные значения которой находятся за пределами нижнего диапазона температур, носящих обычный характер для местности, в пределах которой располагается застрахованное имущество.

5.1.7.16. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем ущерб по риску **Стихийные бедствия** причиненный застрахованному имуществу в результате:

- а) проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие бури, вихря, урагана или смерча;
- б) наводнения, затопления, паводка, ливня, если уровень воды не превысил нормативный уровень, установленный для данной местности региональными органами исполнительной власти, специализированными подразделениями гидрометеорологической службы и МЧС РФ;
- в) землетрясения, если будет доказано, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений не учитывались должным

образом сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения;

г) оползня, оседания или иного движения грунта, если они вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляносыпных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых;

д) нормальной просадки новых строений, а также естественной просадки грунта, вызванной давлением на него здания (строения), построенного без соблюдения необходимых строительных норм и правил в отношении устройства фундаментов, этажности, без учета местных особенностей грунта и т.п.;

е) любого воздействия воды, если оно не вызвано непосредственно одним из перечисленных в пункте 5.1.7 настоящих Правил стихийных бедствий (в том числе, но не ограничиваясь – ущерб вследствие повреждения имущества талой, дождевой, водопроводной водой, из-за протечки крыши и т.д., а также ущерб от повреждения водоограждающего имущества, хранящегося на первых этажах (с полом не выше уровня земли) или в заглубленных помещениях на расстоянии менее 10 см от поверхности пола);

и) ветхости, частичного разрушения или длительной эксплуатации застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества, если будет доказано, что ветхость, частичное разрушение и/или длительная эксплуатация застрахованного имущества оказали влияние на размер ущерба;

к) оползня или просадки грунта, вызванных различного рода строительными работами, в частности, выемкой грунта или прокладкой подземных коммуникаций, сносом, капитальным ремонтом или реконструкцией зданий; взрывными работами или работами по добыче полезных ископаемых; промерзанием и оттаиванием почвы.

5.1.8. Механическое воздействие.

В соответствии с настоящими Правилами под **Механическим воздействием** понимается ущерб, причиненный застрахованному имуществу в результате:

а) падения на застрахованное имущество корпуса или частей корпуса летательного аппарата, груза или иных предметов, падающих из летательного аппарата, а также воздействия воздушной ударной волны, вызванной их падением;

б) непосредственного воздействия на застрахованное имущество ствола либо ветвей дерева, столбов (включая осветительные опоры и т.п.), строительных кранов и других строительных механизмов, упавших вследствие каких-либо непредвиденных событий техногенного характера, за исключением падения на застрахованное имущество каких-либо предметов в результате стихийных бедствий;

в) наезда на застрахованное имущество, столкновения, опрокидывания на него наземных транспортных средств, строительной, сельскохозяйственной и прочей техники, самодвижущихся машин, их частей или грузов, а также прочих дорожно-транспортных происшествий при условии, что это транспортное средство не принадлежит Страхователю (Выгодоприобретателю, лицу, не являющемуся третьим лицом в соответствии с настоящими Правилами);

г) наезда на застрахованное имущество, столкновения, опрокидывания на него средств железнодорожного, морского, внутреннего водного и/или воздушного транспорта, управляемых третьими лицами, а также воздействие на застрахованное имущество предметов, сооружений или их частей, вызванное столкновением или наездом указанными средствами транспорта;

д) проведения третьими лицами капитального ремонта или переустройства (перепланировки, переоборудования) соседних помещений, не принадлежащих Страхователю.

5.1.8.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем ущерб по риску **Механическое воздействие** причиненный застрахованному имуществу в результате падения сухостоя (засохших на корню деревьев или кустов), находящегося на территории страхования.

5.1.9. Бой стекла.

В соответствии с настоящими Правилами под **ущербом, причиненным боем стекла**, понимается гибель или повреждение элементов остекления (оконных или дверных стекол, зеркал, витражей, стеклянных стен и т.п.) в результате боя по любой причине.

Если риск **Бой стекла** не включен в договор страхования, элементы остекления считаются застрахованными только по тем рискам, которые указаны в договоре страхования.

Элементы остекления могут быть застрахованы как часть имущества (в строениях, сооружениях, помещениях и т.п.) по рискам, указанным в п.5.1.1 – 5.1.8 настоящих Правил, либо как отдельный объект по риску, указанному в п.5.1.9 настоящих Правил.

При страховании элементов остекления по риску **Бой стекла** возмещаются убытки, причиненные в результате:

а) гибели или повреждения застрахованных элементов остекления, а также рам (обрамлений), в которых они закреплены;

б) сопутствующего повреждения осколками застрахованных элементов остекления каких-либо застрахованных предметов, закрепленных на наружной стороне строений, сооружения и помещений (мачт, антенн, открытых электропроводов, защитных козырьков и т.п.);

в) повреждения осколками застрахованных элементов остекления застрахованных предметов внутри строения, сооружения, помещения.

5.1.9.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем по риску **Бой стекла** ущерб, в результате:

- а) повреждения поверхности стекол (например, царапины или сколы);
- б) удаления или демонтажа стекла или элементов из стекла из оконных (дверных) рам или из иных мест их постоянного крепления;
- в) нормальной просадки новых зданий, строений (сооружений);
- г) событий, которые могут быть застрахованы в соответствии с пунктами 5.1.1-5.1.8, 5.1.10 настоящих Правил.

5.1.10. Террористический акт.

В соответствии с настоящими Правилами под **Террористическим актом** понимается совершенный третьим лицом взрыв, поджог или иное действие, устрашающее население и создающее опасность гибели человека, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных тяжких последствий, в целях воздействия на принятие решения органами власти или международными организациями.

Обязательным условием признания наступления страхового случая по риску **Террористический акт** является квалификация правоохранительными органами

РФ наступившего события, повлекшего гибель или повреждение застрахованного имущества, по ст. 205 Уголовного кодекса РФ.

5.1.11. Повреждение электрических и/или электронных устройств.

В соответствии с настоящими Правилами под ущербом, причиненным **повреждением электрических и/или электронных устройств**, понимается ущерб, вызванный непосредственно отказом (поломкой) или гибелью застрахованного устройства, находящегося до момента наступления страхового случая в исправном рабочем состоянии в результате внезапного и непредвиденного воздействия на него таких факторов, как:

а) повышение силы тока или напряжения в электросети, короткое замыкание в силу избыточной нагрузки либо аварии на предприятии энергоснабжения;

б) передача электричества (электромагнитного импульса) по проводам или теплового воздействия вследствие удара молнии и других природных явлений.

5.1.11.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем по риску **повреждение электрических и/или электронных устройств** ущерб:

а) связанный с уничтожением, гибелью, искажением программного обеспечения (операционных систем, систем управления базами данных, другого общесистемного и прикладного программного обеспечения), установленного на застрахованном устройстве;

б) причиненный электрическим и/или электронным устройствам, использующимся не в личных, семейных или домашних целях;

в) причиненный электрическим и/или электронным устройствам, у которых продуктовые или серийные номера удалены, неразборчивы и/или изменены;

г) причиненный электрическим и/или электронным устройствам, эксплуатировавшимся с не устраненными недостатками;

д) сменным деталям и расходным материалам, таким как: лампы накаливания, клапаны, электронные лампы, электронно-лучевые трубки, предохранители, прокладки, пылевые мешки, фильтры, прокладки, вкладыши, ремни, тросы, провода, цепи, сменный инструмент, детали из стекла, фарфора, керамики, всякого рода расходные материалы (смазка, топливо, химикаты, элементы питания и др.);

е) декоративным или иным, не влияющим на нормальное функционирование устройств, деталям (царапины, сколы, пятна, повреждения окраски и т.п.);

ж) обусловленные постоянно действующими факторами эксплуатации (износа, кавитации, эрозии, коррозии, образовании накипи) или постепенным повреждением вследствие погодных факторов;

з) вследствие гибели или повреждения, за которые несут ответственность третьи лица (поставщики, изготовители) по договорам (поставки, ремонта или гарантии качества застрахованных электрических и/или электронных устройств или в соответствии с действующим законодательством;

и) вызванный расходами на устранение функциональных дефектов, которые не были вызваны наступившим событием, в результате которого застрахованное имущество было уничтожено или повреждено;

к) вызванный расходами на техническое обслуживание застрахованных электрических и/или электронных устройств;

л) в результате гибели или повреждения арендованных Страхователем застрахованных электрических и/или электронных устройств, за которые несут ответственность собственник согласно закону или в рамках договора аренды и/или договора о техническом обслуживании;

м) вызванный всякого рода косвенными убытками.

5.1.12. Поломка.

В соответствии с настоящими Правилами под ущербом, причиненным **поломкой**, понимается ущерб, вызванный:

а) механическим повреждением застрахованного имущества по причинам внезапного непредвиденного воздействия, которое не позволяет застрахованному имуществу исправно работать, за исключением событий, связанных с преднамеренными действиями Страхователя (Выгодоприобретателя), направленными на повреждение (гибель) застрахованного имущества и/или перечисленных в п. 5.1.1-5.1.11 настоящих Правил;

б) внезапным прекращением работоспособности застрахованного имущества после истечения гарантийного срока по причинам, аналогичным гарантийным обязательствам, устанавливаемым производителем застрахованного имущества.

По договору страхования имущество может быть застраховано от любого из предусмотренных в настоящем пункте Правил событий отдельно.

5.1.12.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем по риску «**Поломка**» ущерб, возникший в результате:

а) естественного износа, процесса окисления, ржавления или разрушения в процессе естественного износа, в том числе дефектов корпуса, полученных в результате естественного износа, повреждения, вызванного окислением контактов в мобильных телефонах;

б) повреждения или поломки, вызванных гарантийным случаем;

в) повреждения или поломки во время технического обслуживания застрахованного имущества (чистка, экспертиза, сервисное обслуживание, настройка, ремонт и др.) сервисным центром;

г) воздействия ультразвуковых волн;

д) использования застрахованного имущества в целях, не соответствующих его прямому назначению;

е) нарушения правил, норм, сроков и условий эксплуатации и хранения застрахованного имущества, изложенных в документации;

ж) некавалифицированного ремонта или его попытки;

з) возникновения дефекта, вызванного изменением конструкции или схемы застрахованного имущества, не предусмотренным Изготовителем;

и) недостатков, вызванных воздействием компьютерных вирусов и аналогичных им программ; установкой, сменой или удалением паролей/кодов с застрахованного имущества, некавалифицированным применением сервисных кодов, модификацией и/или переустановкой программного обеспечения (далее ПО) застрахованного имущества (прошивкой) и пользовательского ПО, установкой и использованием неоригинального ПО телефона и пользовательского ПО;

к) недостатков, вызванных получением, установкой и использованием несовместимого контента (мелодии, графические, видео и другие файлы, приложения Java и подобные им программы);

л) недостатков, вызванных неудовлетворительной работой и/или несоответствием стандартам параметров питающих, телекоммуникационных, кабельных сетей и других подобных внешних факторов, а также проявляющихся вследствие недостаточной емкости телекоммуникационных сетей и мощности радиосигнала, в том числе из-за особенностей рельефа местности и городской

среды, использования застрахованного имущества на границе или вне зоны действия сети;

м) дефектов, носящих чисто эстетический характер (царапины, сколы, пятна, повреждения окраски и т.п.);

н) ошибок, допущенных при любых операциях с носителями информации и информацией (ввод-вывод, обработка и передача информации, программирование, перфорирование, маркировка, идентификация, стирание и др.), а также утраты информации в результате воздействия магнитных полей;

о) утраты/ повреждения таких компонентов застрахованного имущества как различные приспособления и аксессуары к нему;

п) потери информации, хранившейся в оперативной памяти застрахованного имущества, на жестком диске или иных хранителях информации застрахованного имущества.

5.1.13. Конструктивный дефект.

В соответствии с настоящими Правилами под **Конструктивным дефектом** понимается не связанное с естественным износом непредвиденное разрушение или физическое повреждение конструктивных элементов (фундамента, колонн, перекрытий, балок, несущих стен, и т.д.) застрахованного строения, сооружения или помещения, а также строения, сооружения или помещения, в котором находится застрахованное имущество (при страховании движимого имущества), вследствие дефектов внутренних и внешних несущих конструкций, существенных для устойчивости застрахованного имущества (здания, жилого помещения, сооружения, постройки), и невозможности в связи с этим пользования застрахованным имуществом (зданием, жилым помещением, сооружением, постройкой) по назначению, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими и иными нормами, устанавливающими требования к жилым и иным помещениям (зданиям, сооружениям, постройкам).

Под дефектом понимается каждое отдельное несоответствие имущества установленным требованиям, которое не обнаруживается визуально или штатными методами и средствами контроля и диагностирования, но выявляется при проведении технического обслуживания или специальными методами диагностики.

5.1.14. Загрязнение.

В соответствии с настоящими Правилами под **Загрязнением** понимается причинение ущерба застрахованному земельному участку, принадлежащему Страхователю (Выгодоприобретателю) в результате непреднамеренного выброса загрязняющих веществ, вызвавшее невозможность его дальнейшего использования и представляющее угрозу здоровью людей, животных или окружающей природной среде.

Страхование по данному риску может распространяться только:

а) на почвенный слой застрахованного земельного участка;

б) на ландшафтные сооружения, малые архитектурные формы, элементы ландшафтного дизайна, инженерные системы, расположенные на застрахованном земельном участке;

в) на деревья или кустарники, находящиеся на застрахованном земельном участке.

5.1.15. Действия арендатора.

В соответствии с настоящими Правилами по риску **Действия арендатора** Страховщик предоставляет страховую защиту от повреждения или гибели застрахованного имущества вследствие умышленных или неосторожных действий арендатора застрахованного имущества, не являющегося Страхователем или Выгодоприобретателем.

При страховании данного риска арендатор застрахованного имущества является третьим лицом.

5.1.15.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, не является страховым случаем по риску **Действия арендатора**:

а) хищение, повреждение или гибель застрахованного имущества, совершенные арендатором, с которым Страхователем или Выгодоприобретателем не был заключен договор аренды в письменной форме, либо договор аренды был заключен с нарушением норм действующего законодательства РФ, либо, если на момент совершения события этот договор был расторгнут или прекратил свое действие по любым иным причинам;

б) ущерб, причиненный в результате неисполнения арендатором обязанности по внесению арендной платы, а также, причиненный Страхователю или Выгодоприобретателю в связи с расторжением договора аренды с арендатором.

5.1.16. Иное внешнее воздействие на застрахованное имущество.

В соответствии с настоящими Правилами по риску «иное внешнее воздействие на застрахованное имущество» Страховщик возмещает ущерб, причинный гибелью или повреждением застрахованного имущества вследствие воздействия на него извне какого-либо вредоносного физического фактора или инородного объекта, произошедшего вследствие каких-либо непредвиденных событий природного или техногенного характера, за исключением событий, которые могут быть застрахованы в соответствии с пп. 5.1.1 – 5.1.15 настоящих Правил.

5.2. Имущество может быть застраховано как на случай наступления всех событий, перечисленных в п. 5.1 настоящих Правил, так и на случай наступления одного или нескольких событий из их числа.

5.3. Не является страховым случаем ущерб, причиненный окружающей среде (воде, воздуху, животным, рыбам, птицам, насекомым и т.п.).

5.4. Произошедшее событие, повлекшее убытки в застрахованном имуществе не является страховым случаем в соответствии с настоящими Правилами и не влечет обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение, если:

5.4.1. Произошедшее событие начало действовать до момента заключения Договора страхования или в период действия предусмотренной договором временной франшизы.

5.4.2. Произошедшее событие прямо или косвенно связано с отключением электроэнергии, отопления, прекращением подачи газа вследствие задолженности Страхователя по этим видам услуг.

5.5. В соответствии с настоящими Правилами не возмещается моральный вред, а также косвенные убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) в результате события, повлекшего гибель (утрату) или повреждение застрахованного имущества.

5.6. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за убытки, произошедшие вследствие:

5.6.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации, радиоактивного заражения.

5.6.2. Военных действий, маневров или иных военных мероприятий.

5.6.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

5.6.4. Конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

5.6.5. Умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя), направленных на наступление страхового случая.

6. СТРАХОВАЯ СУММА

6.1. Страховой суммой является определенная Договором страхования сумма, в пределах которой Страховщик при наступлении страхового случая обязуется произвести выплату страхового возмещения в порядке, предусмотренном Договором страхования.

6.2. Страховая сумма устанавливается по соглашению Страхователя со Страховщиком и не может превышать действительной (страховой) стоимости застрахованного имущества в месте его нахождения в день заключения Договора страхования, а именно:

6.2.1. Для конструктивных элементов строений и сооружений – стоимости строительства в данной местности аналогичного по своим проектным характеристикам и качеству строительных материалов строения (сооружения), с учетом их износа.

6.2.2. Для конструктивных элементов квартир (помещений) – рыночной стоимости квартиры (без отделки и инженерного оборудования), аналогичной застрахованной квартире по площади, планировке и физическому состоянию, расположенной в данной местности (населенном пункте, районе населенного пункта).

6.2.3. Для отделки квартир, помещений, строений (сооружений) – затратам, необходимым для повторного проведения отделочных работ (включая стоимость материалов), по объему и качеству соответствующих застрахованной отделке.

6.2.4. Для движимого имущества (домашнего имущества, механизмов и материалов, мототехники, внешнего оборудования и т.п.) - рыночной стоимости аналогичных по назначению и эксплуатационно-техническим характеристикам предметам (включая затраты на перевозку, монтаж, уплату таможенных сборов и пошлин) с учетом их износа.

6.2.5. Для почвенного слоя, ландшафтных сооружений, малых архитектурных форм, элементов ландшафтного дизайна, инженерных систем земельного участка – затратам, необходимым для рекультивации (искусственного воссоздания плодородного слоя земли и растительного покрова, ландшафта) – на основании документов (договоров, счетов, актов приемки-сдачи работ и т.п.), подтверждающих факт проведения и стоимость работ по возведению элементов ландшафтного дизайна или актов (отчетов) об оценке.

6.3. Страховая стоимость застрахованного имущества может определяться на основании документов из компетентных органов, справок, отчетов об оценке, составленных экспертными организациями, документов из БТИ, риэлтерских организаций, предприятий, осуществляющих строительные и отделочные работы, и иных организаций.

Страховщик вправе произвести оценку принимаемого на страхование имущества с привлечением независимой экспертной организации для определения его действительной стоимости.

В случае если страховая сумма устанавливается на основании заявления Страхователя, то Страхователь несет ответственность за правильность определения страховой суммы в соответствии со страховой стоимостью.

6.4. Если Договором страхования установлена страховая сумма, превышающая страховую стоимость имущества, то Договор является ничтожным в части страховой суммы, превышающей страховую стоимость имущества. Излишне уплаченная часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

6.5. Если страховая сумма установлена ниже страховой стоимости застрахованного имущества, то при наступлении страхового случая Страховщик выплачивает Страхователю страховое возмещение пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если договором страхования не предусмотрено иное.

Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого страховщика, но таким образом, чтобы общая страховая сумма по всем договорам страхования не превышала страховую стоимость.

6.6. Страховая сумма может устанавливаться:

а) по договору в целом (общая страховая сумма);

б) на каждую единицу застрахованного имущества (в этом случае составляется описание (опись) каждого объекта страхования (группы объектов), при этом в заявлении на страхование (описи застрахованного имущества) перечисляются все застрахованные объекты (единицы имущества) и указываются данные, позволяющие индивидуализировать каждую единицу имущества, например: наименование строения или единицы движимого имущества, размеры, материал конструкции, тип, модель, марка, заводской номер, год постройки, выпуска или приобретения, страна-производитель и т.д.);

в) на группу (группы) имущества с указанием страховой суммы (доли страховой суммы) на имущество каждой группы; при этом страхование осуществляется без составления описи на каждый предмет, но с разбивкой имущества по группам и перечислением видов имущества, входящих в каждую группу.

6.7. Договор страхования может предусматривать безагрегатную или агрегатную страховую сумму.

Если договором страхования не предусмотрено иное, то считается, что страховая сумма является агрегатной. После выплаты страхового возмещения в случае повреждения застрахованного имущества страховая сумма уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения.

После выплаты страхового возмещения при агрегатной страховой сумме, Страхователь имеет право увеличить страховую сумму по Договору страхования до величины страховой стоимости имущества, уплатив Страховщику дополнительную страховую премию.

6.8. В дополнение к страховым суммам Договором страхования могут быть также определены лимиты возмещения ущерба – предельные суммы выплаты страхового возмещения применительно ко всему или части застрахованного имущества (в т.ч. на один предмет движимого имущества), в расчете на один страховой случай или на весь срок действия договора страхования, лимит возмещения ущерба в результате гибели (повреждения) отдельных конструктивных элементов, внутренней отделки, инженерного оборудования, сантехнического оборудования, остекления здания (строения, сооружения, помещения) в процентах от страховой суммы или в абсолютной величине.

6.9. Если это прямо указано в Договоре страхования, отдельное имущество и (или) расходы могут быть застрахованы на условии «По первому риску». В таком

случае в отношении застрахованного имущества (расходов) при определении суммы страхового возмещения не учитывается отношение страховой суммы к страховой стоимости на дату наступления страхового случая.

6.10. Страховая сумма по Договору страхования устанавливается в рублях. По соглашению Сторон в Договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой являются соответствующие суммы в рублях.

6.11. Если застрахованное имущество является обеспечением денежного обязательства Страхователя либо иного лица, в т.ч. по кредитному договору (договору займа), то страховая сумма может также устанавливаться в размере текущей суммы ссудной задолженности Страхователя либо иного лица по данному денежному обязательству или в размере текущей суммы ссудной задолженности, увеличенной на определенный процент, который указывается в Договоре страхования и при этом в отношении застрахованного имущества при определении размера страхового возмещения не учитывается соотношение страховой суммы и страховой стоимости. Если договор является многолетним, то размер такой страховой суммы может изменяться ежегодно в соответствии с изменением текущей ссудной задолженности, если это особо предусмотрено Договором страхования.

7. ФРАНШИЗА

7.1. В Договоре страхования может быть предусмотрена франшиза – собственное участие Страхователя (Выгодоприобретателя) в возмещении ущерба.

7.2. При установлении безусловной франшизы ее размер всегда вычитается из размера убытка, причиненного страховым случаем. Убытки, не превышающие размер безусловной франшизы, возмещению Страховщиком не подлежат.

7.3. При установлении условной франшизы Страховщик не возмещает ущерб, если его размер не превышает размер условной франшизы, но производит страховую выплату в полном размере, если размер ущерба превышает сумму франшизы.

7.4. Если в договоре страхования не указан вид франшизы, считается, что установлена безусловная франшиза.

7.5. По соглашению между Страхователем и Страховщиком договором страхования может быть предусмотрена «временная франшиза» – период времени от начала срока действия Договора страхования, в течение которого возможные убытки при наступлении страхового случая несет сам Страхователь.

7.6. Франшиза устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком, указывается в Договоре страхования и действует по каждому страховому случаю, если в Договоре страхования не предусмотрено иное.

8. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

8.1. Размер страховой премии исчисляется исходя из размера страховых тарифов, установленных по Договору страхования.

8.2. Страховой тариф (ставка страховой премии с единицы страховой суммы) определяется Страховщиком исходя из объема страхового покрытия, продолжительности срока действия Договора страхования, размера страховых сумм, франшиз, характеристик объекта страхования и других факторов, влияющих на степень риска.

8.3. Страховая премия по соглашению Сторон может уплачиваться как наличными деньгами в кассу Страховщика (уполномоченному представителю Страховщика), если это не противоречит действующему на момент оплаты страховой премии законодательству РФ, так и путем безналичного перечисления на расчетный счет Страховщика. Порядок уплаты страховой премии определяется в договоре страхования.

8.4. Датой уплаты страховой премии (страхового взноса) признается:

- дата уплаты денег в кассу Страховщика или получения денежных средств уполномоченным представителем Страховщика при наличных расчетах;
- дата поступления денег на расчетный счет Страховщика в соответствующем банке (кредитном учреждении) при безналичных расчетах.

8.5. Страховщик вправе предоставить Страхователю возможность уплатить страховую премию в рассрочку (несколькими платежами – страховыми взносами) в установленные договором страхования сроки. В случае утраты или гибели застрахованного имущества или одной из групп имущества, указанных в договоре страхования до даты, указанной в Договоре страхования, как дата оплаты очередных страховых взносов, Страхователь теряет право на рассрочку по оплате страховой премии. В этом случае для получения страховой выплаты по указанным рискам, Страхователь обязан оплатить страховую премию в полном объеме, но не более чем за 1 год действия договора страхования. Страховщик вправе вычитать неоплаченные Страхователем страховые взносы из суммы страхового возмещения по указанным рискам.

8.6. При неоплате Страхователем страховой премии или ее первого взноса в порядке, в размере и в сроки, предусмотренные Договором страхования, Договор страхования считается не вступившим в силу и стороны не несут по нему обязательств, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.7. При увеличении страховой суммы Страхователь обязан уплатить сумму дополнительной страховой премии одним платежом, если договором страхования не предусмотрено иное.

8.8. Если в соответствии с договором страхования страховая премия вносится в рассрочку и к моменту установления обстоятельств, связанных с тем, что страховая сумма превышает страховую стоимость, она внесена не полностью, оставшиеся страховые взносы должны быть оплачены в размере, уменьшенном пропорционально уменьшению размера страховой суммы.

8.9. По договору страхования, заключенному с условиями оплаты страховой премии в рассрочку, устанавливается льготный период для оплаты второго и последующих (очередных) страховых взносов. Льготный период составляет 30 (тридцать) календарных дней и исчисляется с даты, указанной в договоре страхования как дата оплаты очередного страхового взноса, до даты фактической оплаты очередного страхового взноса.

8.10. Неуплата Страхователем очередного страхового взноса в льготный период, указанный в п.8.9. настоящих Правил считается досрочным отказом Страхователя от договора страхования в соответствии со ст. 958 ГК РФ, и влечет последствия, предусмотренные п.п. 3.17.4 и 3.19 настоящих Правил.

9. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

9.1. Имущество считается застрахованным только во время его нахождения на территории страхования, указанной в договоре страхования.

9.2. Территорией страхования движимого имущества, если договором страхования не предусмотрено иное, считаются территория строения или

помещения, или территория земельного участка, где расположено имущество, указанная в Договоре страхования.

9.3. Если застрахованное имущество перемещается (изымается) с территории страхования, то страховая защита (страхование, обусловленное Договором страхования) в отношении перемещенного (изъятого) имущества не действует.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

10.1. Страховщик обязан:

10.1.1. Ознакомить Страхователя с Правилами страхования, вручить ему один экземпляр.

10.1.2. Не разглашать сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе), его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.1.3. При наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех действующих договорах страхования в отношении принимаемого на страхование имущества.

10.2.2. Оказывать содействие Страховщику (его представителю) в проведении инспекции объекта страхования и предоставлять Страховщику по его запросу информацию и документы, необходимые для оценки риска.

10.2.3. Сообщать Страховщику о всех существенных изменениях в принятом на страхование риске, обо всех заключаемых в отношении застрахованного имущества договорах страхования в течение 3 рабочих дней.

10.2.4. Уплатить страховую премию (оплачивать страховые взносы) в объеме и сроки, оговоренные в договоре страхования (полисе).

10.2.5. Доплатить страховую премию по требованию Страховщика за период, в котором Страховщик нес ответственность, если оплаченная им сумма окажется недостаточной для покрытия премии рассчитанной за этот период.

10.2.6. Письменно уведомить Страховщика обо всех заключенных договорах страхования с указанием наименований страховых компаний, объекта страхования, страховых рисков и страховых сумм.

10.2.7. За свой счет принимать все разумные меры предосторожности и соблюдать рекомендации Страховщика по предотвращению убытков, а также соблюдать предписания закона и изготовителя.

10.2.8. Выполнять другие обязанности, не противоречащие действующему законодательству РФ, предусмотренные условиями договора страхования и настоящими Правилами.

10.3. Все сообщения, предусмотренные условиями настоящих Правил и договора страхования, должны осуществляться Сторонами в письменной форме способами связи, обеспечивающими фиксирование сообщений, либо вручаться под расписку.

10.4. Страховщик имеет право:

10.4.1. Перед заключением договора страхования провести осмотр и оценку застрахованного имущества, затребовать необходимую информацию; в любое время (в пределах разумного) в течение срока действия договора страхования произвести контроль застрахованного имущества, а также проверить предоставленную Страхователем информацию и выполнение условий договора страхования.

10.4.2. Потребовать доплаты страховой премии или изменения условий договора страхования при изменении первоначальных характеристик застрахованного имущества, указанных в заявлении на страхование, либо ухудшения условий его эксплуатации или хранения, увеличивающих вероятность наступления страхового события или иных, увеличивающих степень риска. В случае несогласия Страхователя на изменение условий договора страхования или доплату страховой премии Страховщик имеет право расторгнуть договор страхования.

10.4.3. Требовать от Страхователя документы, удостоверяющие наступление страхового случая, а также подтверждающие размер подлежащего выплате страхового возмещения.

10.4.4. Предъявить суброгационные требования к лицам, ответственным за причиненный ущерб, в пределах сумм выплаченного страхового возмещения.

10.4.5. Выставить требование Страхователю о доплате страховой премии за период действия договора, если оплаченная Страхователем сумма окажется недостаточной для покрытия премии рассчитанной за этот период.

10.5. Страхователь имеет право:

10.5.1. Изменить в период действия договора страхования страховую сумму в связи с увеличением или уменьшением стоимости застрахованного имущества. Изменения осуществляются на основании Заявления Страхователя с оформлением дополнительного соглашения к договору страхования и перерасчетом страховой премии.

10.5.2. Получить страховое возмещение при наступлении страхового случая в соответствии с условиями договора страхования и настоящих Правил.

10.5.3. Досрочно расторгнуть договор в установленном законодательством РФ порядке.

10.5.4. Получить дубликат договора страхования (полиса) в случае его утраты.

11. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

11.1. После того, как Страхователю стало известно об утрате, гибели или повреждении застрахованного имущества, Страхователь обязан:

11.1.1. Незамедлительно (в течение 24 часов с момента, как представилась такая возможность) любым доступным способом сообщить об этом Страховщику, указав всю известную информацию об обстоятельствах наступления страхового случая, с обязательным письменным подтверждением сообщения.

Первоначальное сообщение должно содержать:

- Фамилию, имя, отчество Страхователя;
- номер договора страхования;
- возможно полную информацию об обстоятельствах наступления страхового случая, известную Страхователю на момент сообщения (место, дата, время наступления страхового случая, предполагаемые причины, характер повреждений, и др.).

11.1.2. Принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по уменьшению ущерба, возмещаемого Страховщиком. Принимая такие меры, Страхователь обязан следовать указаниям Страховщика, если такие указания ему даны.

11.1.3. Сохранить поврежденное имущество в том виде, в каком оно оказалось в результате наступления события, указанного в пункте 5.1 настоящих Правил и не осуществлять никаких работ по изменению картины ущерба до осмотра его Страховщиком. (Страхователь имеет право изменить картину ущерба только, если это диктуется соображениями безопасности людей, уменьшения размера ущерба или если на это получено согласие Страховщика, а также по истечении 2 (двух) недель после уведомления Страховщика об утрате, гибели или повреждении застрахованного имущества).

11.1.4. Собрать необходимые доказательства, документы и сведения и осуществить все предусмотренные действующим законодательством РФ действия, необходимые для осуществления перехода к Страховщику права требования к виновным лицам. При этом, Страхователь обязан действовать добросовестно, как если бы имущество не было застраховано.

11.1.5. Заявить в компетентные органы, которые уполномочены расследовать обстоятельства и причины утраты, гибели или повреждения застрахованного имущества, а именно:

11.1.5.1. При пожаре, ударе молнии или взрыве – в органы Государственного пожарного надзора МЧС.

11.1.5.2. При взрыве бытового газа – Государственного пожарного надзора МЧС, органы Ростехнадзора и другие государственные службы, призванные осуществлять надзор за условиями эксплуатации газопроводных сетей, органы аварийной службы, жилищно-эксплуатационной организации.

11.1.5.3. При противоправных действиях третьих лиц – в органы внутренних дел.

11.1.5.4. При заливе – в аварийную службу, жилищно-эксплуатационные организации.

11.1.5.5. При стихийных бедствиях – в Гидрометеорологическую службу, МЧС, а при их отсутствии – в местные органы исполнительной власти.

11.1.5.6. При механическом воздействии (кроме наезда на застрахованное имущество, столкновения и/или опрокидывании на него транспортных средств) - в аварийно-спасательные службы, МЧС, а при их отсутствии – в местные исполнительные органы власти.

11.1.5.7. При наезде на застрахованное имущество, столкновения и/или опрокидывании на него наземных транспортных средств, строительной, сельскохозяйственной и прочей техники, самодвижущихся машин, их частей или грузов, а также прочих дорожно-транспортных происшествий – в органы ГИБДД.

11.1.5.8. При наезде на застрахованное имущество, столкновения, опрокидывания на него средств железнодорожного, морского, внутреннего водного и/или воздушного транспорта – в органы Ространснадзора.

11.1.5.9. При бое стекол:

а) при отсутствии взаимосвязанных повреждений другого застрахованного имущества (кроме повреждений осколками стекла) – непосредственно к Страховщику.

При этом, Страховщик вправе привлечь независимую экспертную организацию для установления факта и причины возникновения события и причинения ущерба, а также потребовать от Страхователя (Выгодоприобретателя) обратиться в органы внутренних дел при наличии обстоятельств, указывающих на то, что бой стекол произошел в результате противоправных действий третьих лиц.

б) при наличии взаимосвязанных повреждений другого застрахованного имущества – в органы внутренних дел.

11.1.5.10. При террористическом акте – в органы внутренних дел, Следственный комитет или органы Федеральной службы безопасности РФ.

11.1.5.11. При повреждении электрических и электронных устройств – в службы, отвечающие за электроснабжение, жилищно-эксплуатационные и ремонтно-эксплуатационные организации, а по требованию Страховщика - в независимую экспертную организацию с целью установления причины повреждения или гибели застрахованного имущества.

11.1.5.12. При поломке – в сервисную службу (сервисный центр) и независимую экспертную организацию. Выбор сервисной службы (сервисного центра) и независимой экспертной организации согласовывается со Страховщиком.

11.1.5.13. При конструктивном дефекте – в аварийную службу, жилищно-эксплуатационные организации или в местный орган исполнительной власти, а также в независимую экспертную организацию. Выбор независимой экспертной организации согласовывается со Страховщиком.

11.1.5.14. При загрязнении – в зависимости от причины загрязнения - в аварийную службу, жилищно-эксплуатационные организации, МЧС или в местный орган исполнительной власти, а также в независимую экспертную организацию. Выбор независимой экспертной организации согласовывается со Страховщиком.

11.1.5.15. При действиях арендатора – в зависимости от причины события – в органы внутренних дел, ГИБДД, МЧС жилищно-эксплуатационные и ремонтно-эксплуатационные организации или аварийные службы.

11.1.5.16. При ином внешнем воздействии на застрахованное имущество – в зависимости от причины события – в органы внутренних дел, МЧС, жилищно-эксплуатационные и ремонтно-эксплуатационные организации или аварийные службы, сервисные центры и ремонтные службы (при гибели или повреждении оборудования, приборов, механизмов, техники и т.п.), местные исполнительные органы власти, а в случае, если в соответствии с действующим законодательством РФ не требуется расследование произошедшего события компетентными органами – в независимую экспертную организацию для установления факта и причины возникновения события и причинения ущерба. Выбор независимой экспертной организации согласовывается со Страховщиком.

Факт и причины возникновения события при ином внешнем воздействии на застрахованное имущество могут быть установлены Страховщиком самостоятельно.

11.1.6. В случае, если договором страхования предусмотрено условие «Упрощенное урегулирование убытков», выплата страхового возмещения может быть осуществлена Страховщиком при отсутствии документов компетентных органов, организаций, подтверждающих наступление страхового случая. Если иное не предусмотрено договором страхования, в упрощенном порядке урегулирование убытков производится по случаям гибели или повреждения застрахованного имущества, за исключением случаев утраты (гибели), повреждения имущества в результате «противоправных действий третьих лиц» (п.5.1.5 настоящих Правил), «террористического акта» (п.5.1.10), «конструктивного дефекта» (п.5.1.13) не более одного раза в течение годового периода действия договора страхования при условии, что размер ущерба не превышает 5% от страховой суммы, но не более 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Договором страхования может быть предусмотрен иной размер причиненного ущерба, при котором не требуется предоставление документов из компетентных органов при утрате, гибели или повреждении застрахованного имущества, а также иное количество выплат на условии «упрощенное урегулирование убытков».

11.1.7. Уведомить Страховщика письменно об утрате, гибели или повреждении застрахованного имущества.

Письменное уведомление составляется в произвольной форме и должно содержать:

- реквизиты договора страхования;
- наименование застрахованного имущества с указанием вида причиненного вреда (повреждение, гибель или утрата застрахованного имущества);
- предполагаемый размер ущерба;
- место, дата, время повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества.

Письменное уведомление должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю стало известно о произошедшем событии, если иной срок уведомления не предусмотрен договором страхования.

Договором страхования может быть предусмотрен иной порядок уведомления о повреждении, гибели или утрате застрахованного имущества.

11.1.8. Уведомить Страховщика письменно о начале расследования компетентными органами факта повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества, а также информировать Страховщика о ходе начатого расследования.

Письменное уведомление должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем, когда начато расследование, если иной срок уведомления не предусмотрен договором страхования.

11.1.9. Предоставить поврежденное имущество для осмотра в любой день по требованию Страховщика.

11.1.10. Обеспечить по требованию Страховщика его участие в экспертизе по установлению причин повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества и/или определению размера причиненного ущерба, выяснения иных обстоятельств наступления страхового случая.

11.1.11. Следовать письменным указаниям Страховщика.

11.1.12. Предъявить Страховщику письменное требование о выплате страхового возмещения и предоставить Страховщику необходимые документы (по требованию Страховщика – оригиналы), а именно:

11.1.12.1. Договор страхования и все заключенные по нему дополнительные соглашения.

11.1.12.2. Документы, подтверждающие оплату страховой премии (взноса).

11.1.12.3. Документы, удостоверяющие личность Страхователя (Выгодоприобретателя).

11.1.12.4. Документы, подтверждающие размер причиненного ущерба (договоры купли-продажи материалов, договоры подряда, возмездного оказания услуг, сметы, счета, квитанции (чеки) об оплате материалов, работ, услуг, заключение независимой экспертизы о величине причиненного ущерба и документы, подтверждающие ее оплату, если такая экспертиза была проведена по требованию или с согласия Страховщика, и т.п.).

11.1.12.5. Копию договора с охранным предприятием или вневедомственной охраной о предоставлении услуг по охране застрахованной квартиры (комнаты, строения, помещения) и прочего имущества (при наличии физической охраны, осуществляемой охранным предприятием или вневедомственной охраной).

11.1.12.6. При наступлении события, предусмотренного риском «противоправные действия третьих лиц» - документы, подтверждающие установку и обслуживание охранной сигнализации в застрахованной квартире (комнате, строении, помещении), а также документы, содержащие сведения о получении сигнала тревоги на пульте охранного предприятия или вневедомственной охраны и выезд группы задержания (при наличии систем охранной сигнализации застрахованного помещения).

11.1.12.7. При наступлении событий, предусмотренных рисками «пожар», «взрыв», «удар молнии», и другими предусмотренными договором страхования рисками, повлекших гибель или повреждение застрахованного имущества огнем или продуктами горения – документы, подтверждающие установку и обслуживание пожарной сигнализации и/или автоматических систем пожаротушения в застрахованной квартире (комнате, строении, помещении), а также документы, содержащие сведения о срабатывании этих систем.

11.1.12.8. При наступлении события, предусмотренного риском «залив», произошедшем в многоквартирном доме:

а) договор с управляющей организацией на управление многоквартирным домом или договор оказания услуг по содержанию и/или выполнению работ по ремонту имущества в доме, заключенный между собственниками жилья (ТСЖ, жилищным, жилищно-строительным либо иным специализированным потребительским кооперативом) и организациями, осуществляющими соответствующие виды услуг;

б) при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме (Общее собрание собственников жилья) – протокол Общего собрания собственников жилья о заключении такого договора;

в) при управлении ТСЖ – Устав ТСЖ и/или протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о создании ТСЖ;

г) при управлении жилищным, жилищно-строительным либо иным специализированным потребительским кооперативом – Устав кооператива или протокол собрания учредителей об организации кооператива.

11.1.12.9. Документы, подтверждающие необходимость и обоснованность расходов, произведенных для уменьшения ущерба, возмещаемого Страховщиком, либо выполнения письменных указаний Страховщика (в случаях, когда Страхователь (Выгодоприобретатель) понес расходы для уменьшения ущерба, возмещаемого Страховщиком, и/или для выполнения письменных указаний Страховщика).

11.1.12.10. Документы, необходимые Страховщику для осуществления перешедшего к нему права требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые в результате страхования (если страховой случай наступил по вине третьих лиц).

11.1.13. Помимо документов, перечисленных в п.11.1.12 настоящих Правил, для получения выплаты страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан представить Страховщику документы, подтверждающие его интерес в сохранении застрахованного имущества:

11.1.13.1. При страховании квартиры или комнаты и движимого имущества, находящегося в них:

а) свидетельство о государственной регистрации права собственности (если квартира или комната находится в личной собственности Страхователя или Выгодоприобретателя);

б) выписку из доменной книги или копию лицевого счета (если квартира или комната находится в муниципальной собственности);

в) договор долевого инвестирования и акт приема-передачи квартиры (если право собственности на квартиру не оформлялось);

г) договор аренды квартиры или комнаты с актом приема-передачи объекта аренды и описи передаваемого в аренду имущества (если квартира или комната арендована Страхователем или Выгодоприобретателем);

11.1.13.2. При страховании строения и движимого имущества, находящегося в строении:

а) свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором находится строение.

б) один из следующих документов:

- свидетельство о государственной регистрации права собственности на строение;

- членскую книжку садоводческого товарищества с указанием застрахованного строения;

- справку из администрации садоводческого товарищества о наличии на участке застрахованного строения;

- кадастровый паспорт объекта недвижимости;

- постановление Главы местной администрации о разрешении строительства жилого дома на отведенном участке земли;

- акт государственной комиссии о приеме объекта в эксплуатацию;

- справку о регистрации строения в БТИ;

- договор купли-продажи, мены, дарения и т.п., содержащие сведения о государственной регистрации сделки;

- иные документы, подтверждающие интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества.

11.1.13.3. При страховании строения и движимого имущества, находящегося в строении, арендованных Страхователем (Выгодоприобретателем) - договор аренды строения с актом приема-передачи объекта аренды и описи передаваемого в аренду имущества.

11.1.13.4. При страховании нежилого помещения:

а) свидетельство о государственной регистрации права собственности на помещение (если помещение находится в личной собственности Страхователя или Выгодоприобретателя);

б) договор аренды помещения с актом приема-передачи объекта аренды и описи передаваемого в аренду имущества (если помещение арендовано Страхователем или Выгодоприобретателем).

11.1.13.5. При страховании объекта незавершенного строительства:

а) свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок, на котором находится объект незавершенного строительства;

б) постановление Главы местной администрации о разрешении строительства жилого дома на отведенном участке земли;

в) документы, подтверждающие приобретение и оплату строительных материалов (по требованию Страховщика);

г) документы, подтверждающие осуществление работ по возведению строения и их оплату - договоры подряда, возмездного оказания услуг, акты приема-передачи выполненных работ, чеки, квитанции и т.д. (по требованию Страховщика);

д) иные документы, подтверждающие интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества.

11.1.13.6. При страховании надгробий (памятников), ограждений и других сооружений на кладбищах:

а) документы, подтверждающие приобретение надгробия (памятника), ограждения и работы по их установке;

б) документ из администрации кладбища, подтверждающий, что Страхователь (Выгодоприобретатель) осуществляет регулярный уход за местом захоронения, на котором находится застрахованное имущество;

в) иные документы, подтверждающие интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества, запрошенные Страховщиком.

11.1.13.7. При страховании мототехники – документы, подтверждающие факт приобретения мототехники и факт ее регистрации в государственных компетентных органах (если такая регистрация предусмотрена нормативно-правовыми актами РФ).

11.1.14. Помимо документов, перечисленных в пп.11.1.12 - 11.1.13 настоящих Правил, для получения выплаты страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан представить Страховщику документы, полученные из компетентных органов, подтверждающие факт, место, дату, время, причины и обстоятельства повреждения, гибели или утраты застрахованного имущества:

11.1.14.1. При пожаре, ударе молнии или взрыве:

а) акт о пожаре, составленный Государственной пожарной службой;

б) копию постановления о возбуждении уголовного дела или постановления об отказе в возбуждении уголовного дела по факту произошедшего пожара, либо заверенную подписью должностного лица и печатью правоохранительного органа (если такие документы выносились), либо определение о возбуждении дела об административном правонарушении или об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении, протокол об административном правонарушении постановление по делу об административном правонарушении, или постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении (если данные документы составились и их составление обязательно в соответствии с действующим законодательством РФ);

в) заключение пожарной экспертизы (если производилась и копия ее заключения выдавалась на руки Страхователю);

г) акты, заключения или иные документы, выданные органами Ростехнадзора и другими государственными службами, осуществляющими надзор за условиями эксплуатации газопроводных сетей, органов аварийной службой, жилищно-эксплуатационной организацией (в случае взрыва газа).

11.1.14.2. При противоправных действиях третьих лиц:

а) копию постановления о возбуждении уголовного дела в отношении виновных лиц или постановления об отказе в возбуждении уголовного дела,

заверенную подписью должностного лица органа внутренних дел, производящего расследование (проверку) и печатью правоохранительного органа;

б) справки по формам, установленным органами МВД, подтверждающие факт происшедшего события и содержащие перечень поврежденного/похищенного имущества;

в) протоколы, определения и/или постановления об административном правонарушении в отношении виновных лиц, или об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении (если такие документы составлялись).

11.1.14.3. При заливе – акт или заключение аварийной службы или жилищно-эксплуатационной организации. В случае невозможности предоставления этих документов, причину залива устанавливает эксперт Страховщика или независимая экспертная организация, привлеченная Страховщиком.

11.1.14.4. При стихийных бедствиях - справку о характере, дате, времени и месте действия стихийного бедствия (природного явления) из Гидрометеорологической службы и/или МЧС, а при невозможности предоставления справки из вышеуказанных органов – справку из местного исполнительного органа власти.

В случае предоставления справки из местного исполнительного органа власти произошедшее событие может быть признано страховым случаем только при обязательном наличии двух следующих условий:

а) очевидных следов стихийного бедствия (например, поваленных деревьев, сельскохозяйственных и других строений);

б) официального сообщения в средствах массовой информации о факте стихийного бедствия в зоне, где находится территория страхования.

11.1.14.5. При механическом воздействии (кроме наезда на застрахованное имущество, столкновения и/или опрокидывании на него транспортных средств) - акт, заключение или иной документ из аварийно-спасательной службы, МЧС, а при их отсутствии – из местного исполнительного органа власти.

11.1.14.6. При наезде на застрахованное имущество, столкновении и/или опрокидывании на него наземных транспортных средств, строительной, сельскохозяйственной и прочей техники, самодвижущихся машин, их частей или грузов, а также прочих дорожно-транспортных происшествий – документы, выданные органом ГИБДД:

а) справку (справки) из ГИБДД по установленной действующим законодательством РФ форме, с указанием: места и времени ДТП, фамилий, имен, отчеств и адресов всех участников ДТП, сведений о нарушении или отсутствии нарушений ПДД РФ каждым из участников ДТП; наименование Страховщиков ОСАГО участников ДТП и номера договоров ОСАГО;

б) определение о возбуждении дела об административном правонарушении или об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении, протокол об административном правонарушении постановление по делу об административном правонарушении, или постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении (если данные документы составлялись и их составление обязательно в соответствии с действующим законодательством РФ);

в) иные документы, в случае их составления (вынесения) правоохранительными органами по факту ДТП (постановление о возбуждении уголовного дела, постановление об отказе в возбуждении уголовного дела, постановление о прекращении уголовного дела, постановление о приостановлении предварительного следствия, приговор суда), если без предоставления перечисленных в настоящем пункте документов признать произошедшее событие страховым случаем, либо определить размер ущерба и сумму выплаты страхового возмещения не представляется возможным.

11.1.14.7. При наезде на застрахованное имущество, столкновении, опрокидывании на него средств железнодорожного, морского, внутреннего водного и/или воздушного транспорта – акт, заключение или иной документ из органа Ространснадзора;

11.1.14.8. При бое стекол (в случае, предусмотренном подп. «б» п.11.1.5.9 настоящих Правил) – документы из компетентных органов, в которые обращался Страхователь (Выгодоприобретатель).

11.1.14.9. При террористическом акте – копия постановления о возбуждении уголовного дела в отношении виновных лиц, заверенную подписью должностного лица органа, производящего расследование (проверку) и печатью правоохранительного органа.

11.1.14.10. При повреждении электрических и электронных устройств – акты, заключения или иные документы из службы, отвечающей за электроснабжение, жилищно-эксплуатационной и ремонтно-эксплуатационной организации, а по требованию Страховщика - заключение независимой экспертной организации о причинах повреждения или гибели имущества.

11.1.14.11. При поломке – акт (заключение) сервисной службы (сервисного центра) о причинах поломки, а так же заключение независимой экспертной организации о причине повреждения имущества, стоимости или невозможности его восстановления, а также подтверждение, что повреждение застрахованного имущества произошло в результате заявленного события.

11.1.14.12. При конструктивном дефекте – акт (заключение) аварийной службы, жилищно-эксплуатационной организации или местного органа исполнительной власти, а так же заключение независимой экспертной организации.

11.1.14.13. При загрязнении - акт (заключение) аварийной службы, жилищно-эксплуатационной организации, МЧС или местного органа исполнительной власти а так же заключение независимой экспертной организации.

11.1.14.14. При действиях арендатора – в зависимости от причины события – документы из территориальных органов внутренних дел, ГИБДД, МЧС жилищно-эксплуатационных и ремонтно-эксплуатационных организаций или аварийных служб.

11.1.14.15. При ином внешнем воздействии на застрахованное имущество – документы (постановления, протоколы, акты, заключения, справки) выданные органами внутренних дел, МЧС жилищно-эксплуатационной и ремонтно-эксплуатационной организациями или аварийными службами, сервисными и ремонтными службами, местными исполнительными органами власти (в зависимости от причины события), подтверждающие факт произошедшего события, либо заключение независимой экспертной организации о причинах возникновения события и повреждения или гибели имущества (если Страхователь (Выгодоприобретатель) обращался в вышеуказанные компетентные органы и организации).

11.1.15. При наступлении страхового случая по риску «поломка», в дополнение к перечню документов, предусмотренного настоящими Правилами, Выгодоприобретатель обязан предоставить Страховщику:

а) паспорт застрахованного имущества или иной аналогичный документ;

б) инструкцию по эксплуатации (руководство пользователя);

в) гарантийный талон;

г) документ, подтверждающий дату продажи застрахованного имущества.

11.1.16. При наступлении страхового случая по риску «Действия арендатора», в дополнение к перечню документов, предусмотренном Правилами, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить:

а) договор аренды застрахованного имущества (договор найма жилого помещения) с актом приема-передачи имущества, в котором указано отсутствие конструктивных и иных недостатков застрахованного имущества;

б) копию письменной претензии Страхователя (Выгодоприобретателя) к арендатору по факту гибели или повреждения застрахованного имущества с подтверждением ее вручения арендатору или почтовой отправки в его адрес;

в) письменный отказ арендатора в возмещении причиненного ущерба в досудебном порядке.

11.1.17. Для оплаты Страховщиком понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) расходов по получению документов из компетентных органов (если выдача таких документов осуществляется на платной основе) и/или по проведению независимой экспертизы, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить документы, предусмотренные нормативно-правовыми актами РФ, подтверждающие такие расходы.

11.2. При получении от Страхователя (Выгодоприобретателя) уведомления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, предусмотренного договором страхования, Страховщик обязан:

11.2.1. Сообщить Страхователю перечень мероприятий по уменьшению убытков.

11.2.2. Согласовать со Страхователем (Выгодоприобретателем) срок проведения осмотра поврежденного или погибшего застрахованного имущества или места, где застрахованное имущество было утрачено.

11.2.3. Провести осмотр поврежденного или погибшего застрахованного имущества или места, где застрахованное имущество было утрачено, а при необходимости – организовать независимую экспертизу с целью установления факта, причины и размера причиненного ущерба.

11.2.4. Сообщить Страхователю (Выгодоприобретателю) перечень документов, которые Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан представить при предъявлении письменного требования о выплате страхового возмещения.

11.3. После того, как Страхователем (Выгодоприобретателем) исполнены обязанности, предусмотренные пунктом 11.1 настоящих Правил, Страховщик обязан:

11.3.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней (если иной срок не установлен Договором страхования) проверить документы, полученные от Страхователя (Выгодоприобретателя) и принять решение о признании события страховым случаем (составить страховой акт, рассчитать размер страхового возмещения) или отказать в признании события страховым случаем (при наличии оснований).

11.3.2. В случае признания наступившего события страховым случаем - произвести выплату страхового возмещения в срок, установленный п.13.1 настоящих Правил или Договором страхования.

11.3.3. В случае не признания наступившего события страховым случаем (а также при наличии оснований для отказа в выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая) – направить Страхователю (Выгодоприобретателю) уведомление об отказе в выплате страхового возмещения в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания проверки, предусмотренной п.11.3.1 настоящих Правил.

11.3.4. Уведомить Страхователя об увеличении срока рассмотрения представленных им документов в случае наличия для этого обоснованных обстоятельств.

11.4. Страховщик имеет право:

11.4.1. Сократить перечень документов, указанных в п.п. 11.1.12 -11.1.15 настоящих Правил, если отсутствие таких документов в отдельном конкретном случае не влияет на возможность достоверно установить обстоятельства страхового случая и/или размер убытков от его наступления.

11.4.2. Затребовать у Страхователя дополнительные документы в случаях:

а) если с учетом конкретных обстоятельств произошедшего события их отсутствие делает невозможным установление факта наступления страхового случая и определение размера ущерба;

б) если при проверке полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов и сведений установлено, что полученные документы не позволяют Страховщику реализовать право требования к лицу, ответственному за убытки;

в) если при проверке полученных от Страхователя (Выгодоприобретателя) документов установлено, что полученные документы не подтверждают наличия у Страхователя (Выгодоприобретателя) права на получение страхового возмещения.

11.4.3. Увеличить срок рассмотрения представленных Страхователем документов, если:

11.4.3.1. По инициативе Страховщика назначена дополнительная экспертиза с целью определения величины ущерба и/или размера выплаты страхового возмещения в связи с наступлением страхового случая. В этом случае срок принятия решения о признании события страховым случаем, предусмотренный п.11.3.1 настоящих Правил, отсчитывается с даты получения Страховщиком документов, связанных с результатами проведения дополнительной экспертизы.

11.4.3.2. Возникла необходимость в проверке представленных документов, направлении дополнительных запросов в компетентные органы и другие организации. При этом, по требованию Страховщика Страхователь обязан выдать соответствующие доверенности представителям Страховщика, срок принятия решения о признании события страховым случаем, предусмотренный п.11.3.1 настоящих Правил, исчисляется с даты получения ответов или подтверждающих сведений компетентных органов и других организаций. Страховщик обязан уведомить Страхователя о начале проведения такого расследования, а по окончании такого расследования – сообщить Страхователю о его результатах. Срок увеличения рассмотрения документов, связанный с каждой такой проверкой, не может превышать 60 дней.

11.4.3.3. По факту страхового случая возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя, собственника (владельца) застрахованного имущества, членов их семей и других лиц, не являющихся третьими в соответствии

с настоящими Правилами). В этом случае срок принятия решения о признании события страховым случаем, предусмотренный п.11.3.1 настоящих Правил исчисляется с даты получения Страховщиком вступившего в законную силу решения суда или вынесения компетентными органами постановления о прекращении уголовного дела либо о приостановлении предварительного следствия.

11.4.3.4. Если у Страховщика имеются сомнения в наличии у Страхователя (Выгодоприобретателя) права на получение страхового возмещения. В этом случае срок принятия решения о признании события страховым случаем, предусмотренный п.11.3.1 настоящих Правил, исчисляется с даты получения Страховщиком документов, подтверждающих право Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения. Срок на предоставление документов, подтверждающих наличие интереса у Страхователя (Выгодоприобретателя) в застрахованном имуществе не может превышать 60 дней, по истечению указанного срока, в зависимости от получения или не получения документов, подтверждающих право Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения, Страховщик принимает решение о признании или не признании события страховым случаем в порядке и сроки, предусмотренные п. 11.3.1 настоящих Правил.

12. РАЗМЕР СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

12.1. Обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение по договору страхования возникает с момента установления факта наступления страхового случая и размера ущерба в соответствии с порядком, определенным п.11.3 настоящих Правил и договором страхования.

12.2. Размер страхового возмещения определяется и ограничивается размером убытков, понесенных Страхователем в результате наступления страхового случая, и не может превышать страховых сумм (лимитов возмещения ущерба), установленных в Договоре страхования.

12.3. Размер убытков определяется Страховщиком в результате исследования обстоятельств убытка на основании составленного его представителем акта и документов, полученных от компетентных органов (гидрометеослужбы, пожарной надзора, аварийной службы, милиции, следственных органов, суда и др.) и/или других организаций (оценочные, экспертные и т.п.), а также заявления Страхователя о месте, времени, причинах и иных обстоятельствах нанесения ущерба застрахованному имуществу.

12.4. В соответствии с настоящими Правилами под убытками, возмещаемыми Страховщиком, понимается реальный материальный ущерб, то есть гибель, утрата или повреждение имущества, либо дополнительные расходы, возникшие в результате наступления страхового случая.

12.5. В дополнение к возмещению ущерба, причиненного застрахованному имуществу в результате наступления страхового случая, Страховщик также компенсирует разумные и целесообразные расходы, произведенные Страхователем в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком (расходы по спасанию), если такие расходы были необходимы или были произведены по указанию Страховщика. Данные расходы возмещаются Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

12.6. Страхователь обязан предоставить Страховщику наряду с заявлением все необходимые документы, подтверждающие причины убытка. Непредставление таких документов дает право отказать в выплате возмещения в части убытка, не подтвержденного документами.

12.7. В случае гибели застрахованного имущества страховое возмещение выплачивается в размере действительной стоимости имущества за вычетом стоимости остатков, годных для дальнейшего использования, но не свыше страховой суммы (лимита возмещения ущерба).

При этом гибель застрахованного имущества имеет место, если восстановительные расходы с учетом износа вместе с остаточной стоимостью превышают действительную стоимость неповрежденного имущества к моменту наступления страхового события, если договором страхования не предусмотрено иное.

12.8. В случае повреждения застрахованного имущества возмещению подлежат расходы по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (восстановительные расходы).

12.8.1. В расходы на восстановление включаются:

- расходы на покупку материалов по ценам на материалы, действующим в месте расположения застрахованного имущества на момент наступления страхового случая;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта по рыночной стоимости транспортных услуг в месте расположения застрахованного имущества;

- расходы на оплату работ по проведению ремонта по рыночным расценкам на ремонтные работы в месте расположения застрахованного имущества.

12.8.2. При расчете суммы расходов на восстановление поврежденного имущества применяются следующие правила:

- в расчет включаются расходы на производство только тех работ, которые необходимы для устранения последствий страхового случая;

- если для ремонта поврежденных элементов строения необходимо произвести разборку и последующую сборку неповрежденных конструктивных элементов (например: перекрытия, крыши и т.п.), затраты на проведение этих работ включаются в сумму расходов на восстановление;

- если для сохранения отдельных элементов строения необходимо произвести их временное укрепление (устройство подпорок, стяжек и т.п.), затраты на проведение этих работ и стоимость материалов для их производства включаются в сумму расходов на восстановление;

- если для приведения поврежденных элементов строения в состояние, в котором они находились до повреждения, требуется их переборка и чистка без замены материалов, в сумму расходов на восстановление включается только стоимость выполнения этих работ;

- затраты на материалы, использованные для проведения ремонта, возмещаются за вычетом стоимости пригодных для использования в строительстве материалов, оставшихся после разборки поврежденного элемента строения.

12.8.3. Дополнительные расходы (затраты), вызванные срочностью проведения работ, усовершенствованием или изменением планировки застрахованного объекта, производством временного или профилактического ремонта, не возмещаются.

12.8.4. Если Страхователем были произведены расходы по спасанию застрахованного имущества, на оплату независимой экспертизы и/или получение

справок из компетентных органов, сумма прибавляется к рассчитанной выше сумме страхового возмещения в соответствии с первым абзацем п.12.8 настоящих Правил. При этом общая сумма страхового возмещения не может превышать страховую сумму, установленную договором страхования.

В случае неполного имущественного страхования расходы по спасению застрахованного имущества возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости застрахованного имущества независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

12.9. В случае утраты застрахованного имущества (в т.ч. хищения) страховое возмещение выплачивается в размере действительной стоимости имущества, но не свыше страховой суммы (лимита возмещения ущерба).

Если Страхователю было возвращено похищенное имущество, то он обязан вернуть Страховщику полученное за него страховое возмещение за вычетом расходов на ремонт или приведение в порядок возвращенного имущества.

12.10. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получил возмещение за убыток от третьих лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования, и суммы, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

12.11. Страхователь или Выгодоприобретатель обязан возвратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.

12.12. При повреждении почвенного слоя земельного участка Страховщик возмещает Страхователю затраты на рекультивацию (искусственное воссоздание плодородного слоя земли и растительного покрова) поврежденного участка. В состав затрат по рекультивации входят стоимость замены поврежденного плодородного слоя почвы на новый (толщина заменяемого слоя почвы в любом случае не может превышать 0,5 метра), включая стоимость проведения работ по замене почвы и высеванию растительного покрова, а также стоимость доставки почвы и вывоз удаленной почвы с территории страхования.

12.13. Страховщик возмещает Страхователю разумные и целесообразные расходы, которые он произвел в случае наступления страхового случая, с целью предотвращения или уменьшения убытка, а также расходы, связанные с оплатой справок из компетентных органов и независимой экспертизы, подтверждающих факт, причину наступления страхового случая и размер ущерба.

Страховщик освобождается от возмещения дополнительных убытков, возникших вследствие того, что Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки, или не выполнил указания Страховщика по выполнению мероприятий, направленных на уменьшение убытков от страхового случая.

12.14. Если в момент возникновения убытка, в отношении которого Страхователь предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения, действуют другие договоры страхования, предусматривающие возмещение того же убытка, Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору страхования к общей страховой сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования.

13. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

13.1. Выплата страхового возмещения производится Страховщиком в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания страхового акта.

Днем выплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика или день их выдачи из кассы Страховщика.

13.2. Выплата страхового возмещения производится лицу, в пользу которого заключен Договор страхования, документально подтвердившему свой интерес в сохранении застрахованного имущества.

Если Страхователем является юридическое лицо, пользующееся застрахованным имуществом на основании доверенности, договора аренды или на других законных основаниях, срок действия которых к моменту наступления страхового случая истек, то страховое возмещение выплачивается собственнику этого имущества либо, с письменного согласия собственника застрахованного имущества, Страхователю.

13.3. Если договором страхования предусмотрено установление страховой суммы, суммы страховой премии (страховых взносов) в иностранной валюте, то, если иное не предусмотрено договором страхования, расчёт суммы страхового возмещения осуществляется в российских рублях по курсу ЦБ РФ на дату наступления страхового случая, если курс иностранной валюты не превышает максимального курса выплат, под которым понимается курс соответствующей иностранной валюты, установленный ЦБ РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенной на 1 (один) % за каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии Страхователем. В случае если курс иностранной валюты, установленный ЦБ РФ, превысит вышеуказанный максимальный курс, расчёт суммы страхового возмещения осуществляется исходя из максимального курса.

13.4. Из суммы страхового возмещения, подлежащей выплате, вычитается сумма безусловной франшизы, установленной в Договоре страхования.

13.5. При выплате страхового возмещения по договору, страховая премия по которому уплачивается в рассрочку и на момент страхового события уплата очередного взноса (взносов) не просрочена, Страховщик вправе удержать неоплаченный взнос (взносы) из суммы страхового возмещения.

14. ИЗМЕНЕНИЕ СТЕПЕНИ РИСКА

14.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно либо в срок, определенный договором страхования, письменно уведомлять Страховщика о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении или изменении договора.

14.2. Если договором страхования не предусмотрено иное, то значительными изменениями в обстоятельствах, влияющих на увеличение степени риска, признаются:

14.2.1. Планируемый переход права собственности на застрахованное имущество к другому лицу.

14.2.2. Планируемая передача застрахованного имущества по договору аренды, залога или другим гражданско-правовым договорам, сделкам, если иное не предусмотрено Договором страхования.

14.2.3. Изменение режима безопасности:

14.2.3.1. Возникновение неисправности, отключение, демонтаж и/или замена охранной и пожарной сигнализации, автоматических средств пожаротушения.

14.2.3.2. Изменение условий охраны или расторжение договора с охранным предприятием.

14.2.3.3. Хищение, утрата, замена ключа от застрахованного помещения, строения, а также ворот/калиток, через которые осуществляется въезд/вход на территорию, где находится застрахованное имущество.

14.2.4. Изменение режима эксплуатации застрахованного имущества (включая установку в застрахованном помещении, строении, квартире или комнате газовых баллонов емкостью 50 и более литров, газового оборудования, водонагревательных приборов, отопительных печей, каминов, а также устройства бань, саун и дополнительных санитарных узлов).

14.2.5. Начало капитального ремонта, строительно-монтажных и ремонтных работ (переоборудование, переустройство, перепланировка, перенос или замена инженерного оборудования, инженерных систем и коммуникаций, снос, перестройка строения, помещения).

14.2.6. Значительное повреждение или уничтожение имущества по обстоятельствам иным чем страховой случай.

14.2.7. Попытка незаконного проникновения третьих лиц в застрахованное строение и квартиры, попытка хищения застрахованного имущества и иные попытки совершения противоправных действий третьими лицами.

14.2.8. Объявление территории, где находится застрахованное имущество зоной военных действий, чрезвычайной ситуации, контртеррористической операции или стихийного бедствия.

14.3. При страховании от кражи с незаконным проникновением повышением степени риска также считается:

14.3.1. Устранение или замена на менее надежные хранилища, предусмотренные для ценного имущества или понижение степени надежности мест хранения.

14.3.2. Ремонт или переоборудование застрахованных зданий и помещений, а также ремонт зданий и сооружений, непосредственно примыкающих к застрахованному, или установление на таких зданиях строительных лесов или подъемников.

14.3.3. Оставление без присмотра на длительный срок (свыше 60 дней) застрахованных помещений или помещений, непосредственно (сверху, снизу или сбоку) примыкающих к застрахованным.

14.4. Письменное уведомление должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее:

14.4.1. В случаях, указанных в пп. 14.2.1 и 14.2.2 настоящих Правил – не позднее чем за неделю до даты совершения этих действий.

14.4.2. В случаях, указанных в пп. 14.2.3, 14.2.6 – 14.2.7 и 14.3.1 – 14.3.3 настоящих Правил – в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю стало известно об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления.

14.4.3. В случаях, указанных в п.п. 14.2.4 и 14.2.5 настоящих Правил – не позднее, чем за неделю до даты начала изменений и работ.

14.5. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии соразмерно увеличению степени страхового риска.

14.6. Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной суммы страховой премии, то Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

15. СУБРОГАЦИЯ

15.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

15.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

15.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

15.4. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), то Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

16. ЮРИСДИКЦИЯ НА СЛУЧАЙ ВОЗНИКНОВЕНИЯ СПОРОВ

16.1. Споры, возникающие в процессе исполнения обязательств по Договору страхования, разрешаются с соблюдением обязательного досудебного порядка урегулирования, путем направления письменной претензии стороне Договора страхования. Датой предъявления (надлежащего вручения) претензии считается:

- дата подписи стороны по договору страхования (или уполномоченного лица стороны по Договору страхования) о вручении претензии;

- дата вручения письма, указанного на уведомлении о вручении (при направлении претензии заказным письмом с уведомлением);

- дата штампа (печати) почтового отделения связи о принятии письма адресатом (при направлении претензии письмом без уведомления о вручении).

16.2. Сторона Договора страхования, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и ответить по существу претензии (подтвердить согласие на полное или частичное ее удовлетворение или сообщить о полном или частичном отказе в ее удовлетворении) в течение 15 рабочих дней с даты надлежащего вручения претензии.

16.3. При невозможности достичь соглашения по спорным вопросам их решение передается на рассмотрение суда по месту нахождения Страховщика в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение №4.

Дополнительные условия страхования гражданской ответственности при причинении вреда третьим лицам

1. Общие положения

1.1. Настоящие Дополнительные условия (далее по тексту – Условия) определяют особенности страхования гражданской ответственности физических лиц, связанной с обязательством по возмещению вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (Потерпевших), причиненного при владении, пользовании или распоряжении квартирой или строением (далее по тексту – жилые помещения).

Положения, изложенные в настоящих Условиях, дополняют положения Комплексных правил страхования имущества физических лиц (далее по тексту – Правила) и применяются к Договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Условий применяются соответствующие положения настоящих Условий.

1.2. Страховщик, на основании настоящих Условий и действующего законодательства РФ, заключает со Страхователями договоры страхования гражданской ответственности.

1.3. При заключении договора страхования Стороны могут договориться об изменении или исключении отдельных положений настоящих Условий (кроме случаев, предусмотренных настоящими Условиями) и/или о дополнении договора страхования положениями, не противоречащими действующему законодательству РФ.

1.4. При заключении договора страхования Страхователю вручается один экземпляр настоящих Условий, о чем делается соответствующая запись в договоре страхования.

1.5. Положения настоящих Условий являются неотъемлемой частью договора страхования и обязательны для исполнения Страховщиком, Страхователем и Выгодоприобретателем.

1.6. Основные термины, используемые в настоящих Условиях:

«Страховщик» – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Компания «Согласие», юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством РФ, основным предметом деятельности которого является осуществление страхования на основании полученного специального разрешения (лицензии).

«Страхователь» – юридическое лицо любой организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования.

«Выгодоприобретатель» – потерпевшее физическое и/или юридическое лицо, которому может быть причинен вред Страхователем (Лицом, ответственность которого застрахована).

«Потерпевший» – лицо, имуществу, жизни или здоровью которого причинен вред. Потерпевшими также являются лица, которые потеряли кормильца вследствие его смерти и/или осуществили погребение умершего за свой счет.

«Работник» – физическое лицо, выполняющее обязанности, предусмотренные договором (трудовым договором, договором подряда, договором возмездного оказания услуг и т.д.), заключенным со Страхователем, в том числе нанятое для осуществления строительно-монтажных и ремонтных работ, уборки, охраны и оказания иных услуг на территории страхования.

«Член семьи» – родственники Страхователя, Выгодоприобретателя и/или собственника (владельца) застрахованного имущества, проживающие с ними совместно, а так же лица находящиеся на иждивении Страхователя, Выгодоприобретателя, и/или собственника (владельца) застрахованного имущества.

«Третье лицо» – любое лицо, за исключением:

- Страхователя, Лица, ответственность которого застрахована и/или членов их семей;

- работников, если они действовали или должны были действовать по заданию Страхователя и/или Выгодоприобретателя и под их контролем за безопасным ведением работ.

«Лицо, ответственность которого застрахована» означает физическое или юридическое лицо, не являющееся Страхователем, ответственность которого застрахована;

«Причинение вреда третьему лицу» означает причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу лица, не являющегося Страхователем или Лицом, ответственность которого застрахована.

«Причинение вреда здоровью третьего лица» означает нарушение анатомической целостности и/или функционирования органов и тканей организма физического лица, не являющегося Страхователем или Лицом, ответственность которого застрахована;

«Причинение вреда жизни третьего лица» означает смерть физического лица, не являющегося Страхователем или Лицом, ответственность которого застрахована. Причинением вреда жизни также является смерть кормильца.

«Имущество» означает недвижимые и движимые вещи, включая элементы окружающей среды, за исключением ценных бумаг, имущественных прав, информации, результатов интеллектуальной деятельности и исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности.

«Причинение вреда имуществу другого лица» означает повреждение или гибель имущества, право владения и/или пользования и/или распоряжения которым не принадлежит Страхователю или Лицу, ответственность которого застрахована.

«Действия (бездействие) Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована)» – действия (бездействие) которые могут привести к наступлению страхового случая.

«Эксплуатация» – процесс повседневного использования жилого помещения.

«Переустройство» – проведение в одном или нескольких (взаимосвязанных) помещениях жилого здания мероприятий (работ), связанных с изменением размеров помещений, их функционального назначения, перенос инженерных сетей и инженерного оборудования, а так же перепланировку.

«Перепланировка» – переоборудование помещений, изменение конфигурации помещения, устройство (заделку) проемов в стенах, перекрытиях и перегородках и т.д. требующие внесения изменения в технический паспорт помещения.

1.7. Если иное особо не оговорено в Договоре страхования, Лицами, ответственность которых застрахована по Договору страхования (далее по тексту – Лицами, ответственность которых застрахована), считаются Страхователь и иные физические лица, имеющие основанное на законе или договоре право владения либо пользования застрахованным жилым помещением (собственник, наниматель

по договору социального найма, члены семьи собственника, зарегистрированные в застрахованном жилом помещении по месту жительства).

2. Договор страхования

2.1. Порядок заключения, изменения, расторжения и прекращения договора страхования, а также срок действия договора страхования определяются в соответствии с Разделом 3 Правил.

3. Объект страхования

3.1. Объектом страхования в соответствии с настоящими Условиями являются имущественные интересы Лица, ответственность которых застрахована, связанные с обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством РФ, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц) при владении, использовании или распоряжении жилыми помещениями, расположенными по адресу, указанному в Договоре страхования.

4. Страховые риски, страховые случаи

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование. Указанное событие должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

4.2. В рамках настоящих Условий могут быть застрахованы следующие риски:

4.2.1. «Гражданская ответственность за причинение вреда имуществу третьих лиц при пожаре, взрыве газа, заливе» – причинение вреда Страхователем или Лицом, ответственность которого застрахована имуществу третьих лиц в результате произошедших при эксплуатации жилого помещения, указанного в Договоре страхования, в течение срока действия договора страхования пожара, взрыва газа, используемого в бытовых целях, залива.

Данный страховой риск в Договоре страхования сокращенно может именоваться как «Базовое покрытие».

По данному риску возмещается ущерб, причиненный имуществу третьих лиц в результате следующих событий, произошедших в указанном в договоре страхования жилом помещении:

- а) пожар, а также мероприятия по тушению пожара;
- б) внезапная авария систем водоснабжения, канализации, отопления и кондиционирования, противопожарных систем. При этом к данным системам относятся трубы и стационарно соединенные с ними аппараты и приборы, такие как краны, вентили, баки, радиаторы, отопительные котлы, посудомоечные и стиральные машины и т.д.;
- в) взрыв магистрального газопровода, газового котла и иных емкостей, предназначенных для хранения, транспортировки или переработки (использования) газа, употребляемого в бытовых целях.

4.2.2. «Гражданская ответственность за причинение вреда третьим лицам при эксплуатации жилых помещений» – причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц в результате произошедших при эксплуатации жилого помещения, указанного в Договоре страхования, в течение срока действия договора страхования внезапных событий, непреднамеренно возникших по вине Страхователя или Лица, ответственность которого застрахована.

Данный страховой риск в Договоре страхования сокращенно может именоваться как «Основное покрытие».

В рамках данного риска не подлежит возмещению вред, причиненный третьим лицам при проведении ремонтных работ по переустройству/перепланировке застрахованных жилых помещений, указанных в Договоре страхования.

4.2.3. «Гражданская ответственность за причинение вреда при проведении работ по перепланировке/переустройству» – причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при проведении в течение срока действия договора страхования работ по перепланировке/переустройству застрахованного жилого помещения, расположенного по адресу, указанному в Договоре страхования, а также при эксплуатации жилого помещения при наличии в нем перепланировки/переустройства.

Данный страховой риск в Договоре страхования сокращенно может именоваться как «Дополнительное покрытие».

4.3. Комбинация рисков, предусмотренных п.4.2.1 и 4.2.3 настоящих Условий, может именоваться в договоре страхования как «Расширенное покрытие».

Комбинация рисков, предусмотренных п.4.2.2 и 4.2.3 настоящих Условий, может именоваться в договоре страхования как «Полное покрытие».

Комбинация рисков, предусмотренных п.4.2.1 и 4.2.2 настоящих Условий, в договоре страхования не допускается.

4.4. В соответствии с настоящими Условиями страховым случаем признается установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный Страховщиком факт наступления гражданской ответственности Лица, ответственность которого застрахована, за причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при эксплуатации застрахованного жилого помещения, расположенного по адресу, указанному в договоре страхования.

Страховой случай считается наступившим при соблюдении следующих условий:

- причинение вреда имело место в течение срока действия договора страхования, при этом предъявление письменных требований о возмещении вреда третьими лицами имело место в срок не позднее 30 дней после окончания срока действия Договора страхования;

- Страхователю (Лицу, ответственность которого застрахована) на момент заключения договора страхования не были известны и не должны были быть известны обстоятельства, которые могут явиться основанием для предъявления требований (претензий) третьих лиц о возмещении вреда;

- на момент заключения Договора страхования Лицу, ответственность которого застрахована, неизвестны обстоятельства, которые могут послужить основанием для предъявления к нему претензий со стороны третьих лиц;

- эксплуатация и/или переустройство квартиры или строения осуществляется в соответствии с нормами и требованиями, установленными законодательством РФ;

- на проведение перепланировки/переустройства квартиры или строения получено разрешение компетентных органов, если поручение такого разрешения предусмотрено законодательством РФ в данном регионе;

- степень износа жилого дома, в котором осуществляются работы по переустройству, не превышает установленный в данном регионе предел, при превышении которого здание подлежит сносу;

- вред причинен в результате события, носящего внезапный и непреднамеренный характер;

- причинение вреда имело место не территории страхования;

- имеется причинно-следственная связь между действиями (бездействием) Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) и фактом причинения вреда третьим лицам;

- факт наступления гражданской ответственности Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) за причинение вреда третьим лицам установлен вступившим в законную силу решением суда или признан Страховщиком.

Возникновение гражданской ответственности Страхователя или Лица, ответственность которого застрахована вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу нескольких потерпевших в результате одного события или нескольких взаимосвязанных между собой событий рассматриваются как один страховой случай.

4.5. Не признаются страховыми случаями следующие события:

4.5.1. Умышленное причинение Страхователем (Лицом, ответственность которого застрахована) вреда имуществу Выгодоприобретателей.

4.5.2. Причинение вреда имуществу Выгодоприобретателей в результате умысла последних.

4.5.3. Причинение вреда вследствие повреждения инженерных сетей и коммуникаций, расположенных в чердачных помещениях, в межэтажных и межполовых пространствах жилого дома, ответственность за содержание которых возложена на эксплуатирующие организации.

4.5.4. Причинение вреда в результате постоянного (длительного) воздействия газов, паров, жидкости, влаги, пыли, сажи, копоти, дыма и т.п.

4.5.5. Причинение вреда жизни, здоровью и/или любому имуществу, принадлежащему Страхователю, Лицу, ответственность которого застрахована и/или их членам семей.

4.5.6. Причинение вреда имуществу, которое Страхователь (Лицо, ответственность которого застрахована), а также их члены семей получили в аренду, прокат, лизинг или в залог, либо приняли на хранение.

4.5.7. Причинение вреда имуществу Выгодоприобретателей в результате стихийных бедствий (включая землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения града или ливня) и атмосферных осадков.

4.5.8. Причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу Выгодоприобретателей в результате использования Страхователем или Лицом, ответственность которого застрахована любых транспортных средств.

4.5.9. Причинение вреда в связи профессиональной деятельностью Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована).

4.6. Страхование не распространяется на любые предъявленные к Страхователю или Лицу, ответственность которого застрахована требования или иски:

4.6.1. О защите чести и достоинства, деловой репутации, равно как и иные подобные требования о возмещении вреда, причиненного распространением сведений, не соответствующих действительности и наносящих ущерб репутации граждан, организаций или иных лиц;

4.6.2. О компенсации морального вреда;

4.6.3. О возмещении упущенной выгоды (неполученные доходы, которые третье лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено);

4.6.4. О возмещении вреда сверх страховой суммы и/или размера, установленного законодательством РФ.

4.7. Страхование не распространяется на предъявляемые претензии о возмещении вреда Страхователем и Лицами, ответственность которых застрахована, по одному и тому же договору, друг к другу.

5. Страховая сумма

5.1. В соответствии с настоящими Условиями страховая сумма устанавливается по соглашению Страхователя и Страховщика, указывается в Договоре страхования и является максимальной суммой, которая может быть выплачена Страховщиком по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия Договора страхования.

5.2. Если в течение срока действия Договора страхования произойдет несколько страховых случаев, то с каждой выплатой страхового возмещения страховая сумма по Договору страхования уменьшается на сумму произведенных выплат.

5.3. Для увеличения страховой суммы по Договору страхования Страхователю необходимо произвести дострахование путем оформления дополнительного соглашения к Договору страхования с уплатой Страховщику дополнительной страховой премии.

5.4. Страховая сумма по Договору страхования устанавливается в рублях. По соглашению Сторон в Договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой являются соответствующие суммы в рублях.

6. Страховая премия

6.1. Порядок и сроки оплаты страховой премии, последствия ее неуплаты определяются в соответствии с Разделом 8 Правил.

7. Изменение страхового риска

7.1. Права и обязанности сторон при изменении степени риска определяются в соответствии с Разделом 14 Правил страхования.

8. Общие права и обязанности сторон

8.1. Общие права и обязанности сторон определяются в соответствии с Разделом 10 Правил страхования.

9. Обязанности сторон при наступлении страхового случая

9.1. В случае причинения вреда другому лицу Страхователь и/или Лицо, ответственность которого застрахована, обязаны:

9.1.1. Принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по уменьшению убытков, возмещаемых Страховщиком. Принимая такие меры необходимо следовать указаниям Страховщика, если такие указания даны Страховщиком.

9.1.2. Незамедлительно уведомить в установленном порядке компетентный орган, уполномоченный расследовать факт причинения вреда.

9.1.3. Уведомить потерпевшего о его праве предъявить Страховщику требование о возмещении вреда, если договором страхования прямо предусмотрена такая возможность. Уведомление должно также содержать номер договора страхования, номер телефона и адрес местонахождения Страховщика и/или его представителя.

9.1.4. Сообщить Страховщику любым доступным способом о причинении вреда другому лицу.

Указанная обязанность должна быть исполнена, если иное не оговорено договором страхования, не позднее 2 (двух) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю (Лицу, ответственность которого застрахована) стало известно о причинении вреда. Если первоначально сведения сообщены устно, то Страхователь обязан подтвердить их письменно. Письменное подтверждение должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее, если иное не оговорено договором страхования, 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю (Лицу, ответственность которого застрахована) стало известно о причинении вреда.

Уведомление о причинении вреда другому лицу должно содержать:

- номер договора (полиса) страхования;
- сведения о лице, причинившем вред;
- известные сведения о потерпевшем;
- вид причиненного вреда и предполагаемый размер убытков;
- дату, время и место причинения вреда;
- дату, когда стало известно о причинении вреда.

9.1.5. Обеспечить Страховщику по его требованию возможность проведения проверки достоверности сведений, сообщенных Страхователем при заключении (изменении) договора страхования, либо наличия обстоятельств, увеличивающих страховой риск.

9.1.6. Обеспечить Страховщику (представителю Страховщика) возможность произвести экспертизу и/или осмотр поврежденного имущества (остатков имущества) в случае, когда указанные мероприятия организованы Страховщиком.

9.1.7. Выполнять письменные указания Страховщика.

9.2. В случае, когда к Страхователю или к Лицу, ответственность которого застрахована, предъявлено требование о возмещении вреда, то лицо, к которому предъявлено требование, обязан:

9.2.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее, если иное не оговорено договором страхования, 2 (двух) рабочих дней, уведомить Страховщика о факте предъявления требования о возмещении вреда, о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда (расследование, вызов в суд, возбуждение уголовного дела и т.п.).

9.2.2. Незамедлительно, но в любом случае не позднее, если иное не оговорено договором страхования, 2 (двух) рабочих дней, передать Страховщику копию предъявленного требования о возмещении вреда.

9.2.3. Обеспечить Страховщику по его требованию возможность участия в судебном процессе (включая выдачу доверенности, предусматривающей весь объем процессуальных прав и обязанностей, принадлежащих лицу, к которому предъявлено требование о возмещении вреда), если начат судебный процесс. При этом право Страховщика вести защиту Страхователя (Лица, ответственность которого застрахована) и вести все дела по урегулированию убытка не является его обязанностью.

9.2.4. Предоставить Страховщику копию судебного решения, если завершен судебный процесс, в ходе которого рассматривалось исковое заявление, содержащее требование о возмещении вреда.

9.2.5. Предоставить Страховщику письменное требование Выгодоприобретателя о выплате страхового возмещения с приложением документов, затребованных Страховщиком. Состав таких документов определяется согласно пункту 9.3 настоящих Условий.

9.3. В случае, когда договором страхования прямо предусмотрена такая возможность, потерпевший (Выгодоприобретатель), уведомленный о праве предъявить Страховщику требование о возмещении вреда, обязан:

9.3.1. Предоставить Страховщику письменное требование о возмещении вреда.

Указанное требование должно содержать:

- номер договора (полиса) страхования;
- известные сведения о лице, причинившем вред;
- сведения о потерпевшем;
- вид причиненного вреда и размер убытков;
- дату, время и место причинения вреда;
- дату, когда стало известно о причинении вреда.

9.3.2. Предоставить поврежденное имущество (остатки имущества) для проведения экспертизы и/или для осмотра в случае, когда указанные мероприятия организованы Страховщиком.

9.3.3. Предъявить Страховщику письменное требование о выплате страхового возмещения и предоставить Страховщику запрошенные им документы.

9.3.4. Если Страховщик не направил или не вручил Выгодоприобретателю, Страхователю и Лицу, ответственность которого застрахована, письменный запрос о предоставлении документов, необходимых Страховщику для урегулирования требования о выплате страхового возмещения, то запрошенными являются следующие документы:

- договор (полис) страхования;
- документы, подтверждающие факт, место, дату, время и причины причинения вреда;
- документы, подтверждающие факт наступления гражданской ответственности Страхователя и/или Лица, ответственность которого застрахована, за причинение вреда;
- документы, подтверждающие размер убытков, понесенных Выгодоприобретателем.

9.3.5. В случае причинения вреда жизни, дополнительно предоставляются следующие документы:

- свидетельство о смерти;
- документы, подтверждающие произведенные расходы на ритуальные услуги и погребение.

9.3.6. В случае смерти кормильца, дополнительно к документам, указанным в п. 9.3.4 настоящих Условий, Выгодоприобретатель следующие документы:

- а) документ, содержащий сведения о членах семьи умершего кормильца и лицах, находившихся на его иждивении и имевших право на получение от него содержания;
- б) справку о зарплате (доходе), пенсии, пожизненном содержании, стипендиях, других выплатах (рента, алименты и т.д.), которые получал умерший кормилец за период, используемый для расчета утраченного дохода;
- в) свидетельство о рождении ребенка (детей), если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились несовершеннолетние дети;

г) справку учреждения медико-социальной или судебно-медицинской экспертизы об установлении инвалидности (если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились инвалиды);

д) справку из образовательного учреждения о том, что член семьи умершего кормильца, имеющий право на получение возмещения, обучается в этом образовательном учреждении (если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились лица, обучающиеся в образовательном учреждении);

е) заключение (справка медицинского учреждения, органа социального обеспечения) о необходимости постороннего ухода (если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились лица, которые нуждались в постороннем уходе);

ж) справка органа социального обеспечения (медицинского учреждения, органа местного самоуправления, службы занятости) о том, что один из родителей, супруг либо другой член семьи умершего кормильца не работает и занят уходом за его родственниками, если на момент наступления страхового случая на иждивении умершего кормильца находились неработающие члены семьи, занятые уходом за его родственниками.

9.3.7. В случае причинения вреда здоровью, повлекшего утрату заработка (дохода), дополнительно к документам, указанным в п. 9.3.4 настоящих Условий, Выгодоприобретатель следующие документы:

а) заключение медицинского учреждения с указанием характера полученных Выгодоприобретателем травм и увечий, диагноза, периода нетрудоспособности;

б) заключение медико-социальной экспертизы о степени утраты Выгодоприобретателем трудоспособности;

в) справка работодателя (учебного заведения, органа социального обеспечения) о размере заработка (дохода, пенсии, стипендии) Выгодоприобретателя за период, используемый для расчета утраченного дохода;

г) иные документы, подтверждающие доходы Выгодоприобретателя, которые учитываются при определении размера утраченного заработка (дохода).

9.3.8. В случае причинения вреда здоровью, повлекшего дополнительное лечение и приобретение лекарств, на бесплатное получение которых Выгодоприобретатель не имеет право (в том числе сверх базовой программы обязательного медицинского страхования), дополнительно к документам, указанным в п.9.3.4 настоящих Условий, Выгодоприобретатель следующие документы:

- а) выписка из истории болезни, выданная лечебным учреждением;
- б) документы, подтверждающие оплату услуг лечебного учреждения;
- в) документы, подтверждающие оплату приобретенных лекарств.

9.3.9. В случае причинения вреда здоровью, повлекшего необходимость в дополнительном питании, в протезировании, в постороннем уходе, в санаторно-курортном лечении, в приобретении специальных транспортных средств и/или в профессиональной переподготовке Выгодоприобретателя, дополнительно к документам, указанным в п.9.3.4 настоящих Условий, Выгодоприобретатель следующие документы:

- а) справка органов местного самоуправления или других уполномоченных органов о сложившихся в данном регионе ценах на продукты, входящие в суточный продуктовый набор дополнительного питания, справка медицинского учреждения о составе необходимого для Выгодоприобретателя суточного продуктового набора дополнительного питания, а также документы, подтверждающие оплату приобретенных продуктов из продовольственного набора дополнительного питания;
- б) документы, подтверждающие оплату услуг по протезированию;
- в) документы, подтверждающие оплату услуг по постороннему уходу;

г) выписка из истории болезни, выданная учреждением, в котором осуществлялось санаторно-курортное лечение, путевка на санаторно-курортное лечение, а также документы, подтверждающие оплату путевки на санаторно-курортное лечение;

д) копия паспорта транспортного средства или свидетельства о его регистрации, документы, подтверждающие оплату приобретенного специального транспортного средства, а также договор, в соответствии с которым приобретено специальное транспортное средство;

е) счет на оплату профессионального обучения (переобучения), копия договора с организацией, осуществляющей профессиональное обучение (переобучение), а также документ, подтверждающий оплату профессионального обучения (переобучения).

9.3.10. В случае повреждения или гибели имущества, дополнительно к документам, указанным в п.9.3.4 настоящих Условий, Выгодоприобретатель следующие документы:

а) документы, подтверждающие имущественный интерес Выгодоприобретателя на поврежденное или погибшее имущество либо право на страховую выплату при повреждении или гибели имущества, находящегося в собственности другого лица;

б) заключение независимой экспертизы о размере причиненного вреда, а также об обстоятельствах и причинах причинения вреда;

в) документы, подтверждающие оказание и оплату услуг экспертизы, если договором страхования предусмотрено возмещение расходов по оплате таких услуг;

г) документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по эвакуации (перемещению) поврежденного имущества, если договором страхования предусмотрено возмещение расходов по оплате таких услуг;

д) документы, подтверждающие оказание и оплату услуг по хранению поврежденного имущества, если договором страхования предусмотрено возмещение расходов по оплате таких услуг;

е) свидетельство о праве на наследство, выданное наследнику Выгодоприобретателя, а также документ, удостоверяющий личность наследника, если наступила смерть Выгодоприобретателя.

9.4. После того, как исполнены обязанности, предусмотренные пунктами 9.1 и 9.2 (9.1 и 9.3) настоящих Условий, Страховщик обязан:

9.4.1. Проверить документы, полученные от Лица, ответственность которого застрахована, Страхователя и/или Выгодоприобретателя.

9.4.2. Признать факт наступления страхового случая и произвести расчет суммы страхового возмещения, либо направить Страхователю и/или Лицу, ответственность которого застрахована, и Выгодоприобретателю письменный отказ в удовлетворении предъявленного требования о выплате страхового возмещения в

течение 15 (пятнадцати) рабочих дней, считая со дня получения всех необходимых документов.

9.5. Принятие решения о признании факта наступления страхового случая (об отказе в удовлетворении предъявленного требования о выплате страхового возмещения) Страховщик может отсрочить в случае:

- если Страховщик назначил проверку (экспертизу) наличия обстоятельств, увеличивающих страховой риск, либо проверку достоверности сведений, письменно сообщенных Страхователем при заключении (изменении) договора страхования - до момента окончания проверки. Длительность каждой проверки не может превышать 30 (тридцати) рабочих дней, если иной срок не установлен договором страхования;

- если по факту страхового случая возбуждено уголовное дело или проводится следственная проверка – до момента вступления в силу приговора (решения) суда или вынесения компетентными органами постановления об отказе в возбуждении уголовного дела.

10. Размер страхового возмещения

10.1. Суммы убытков и страхового возмещения исчисляются по каждому Выгодоприобретателю раздельно.

10.2. В случае **причинения вреда здоровью другого лица** сумма убытков исчисляется путем суммирования:

- а) заработка (дохода), который имело или определено могло иметь лицо, здоровью которого причинен вред (размер указанного заработка (дохода) исчисляется по правилам статей 1086 и/или 1087 ГК РФ);

- б) дополнительных расходов, понесенных в целях оплаты услуг, обеспечивающих восстановление здоровья (расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если компетентным органом установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение).

10.3. В случае **причинения вреда жизни другого лица** сумма убытков исчисляется путем суммирования расходов, понесенных в целях оплаты обрядовых действий по погребению тела (останков) умершего. При расчете убытков указанные расходы учитываются в размере, не превышающем 10% от страховой суммы, если договором страхования не предусмотрен иной размер.

10.4. В случае **смерти кормильца** сумма убытков равна той доле заработка (дохода) умершего, определенного по правилам статьи 1086 ГК РФ, которую лица, имеющие право на возмещение вреда, причиненного смертью кормильца, получали или имели право получать на свое содержание при жизни умершего. В состав дохода умершего наряду с заработком включаются получаемые им при жизни пенсия, пожизненное содержание и другие подобные выплаты.

10.5. В случае **повреждения имущества** сумма убытков исчисляется путем суммирования расходов, понесенных или которые будут понесены в целях оплаты выполнения работ и/или оказания услуг, обеспечивающих восстановление свойств, утраченных имуществом. Расходы по оплате экспертизы, эвакуации и/или хранения поврежденного имущества учитываются в части, не превышающей 10% от страховой суммы, если договором страхования не предусмотрен иной размер.

10.6. В случае **гибели имущества** сумма убытков равна разнице между стоимостью имущества, исчисленной на день, предшествующий дню гибели имущества, и стоимостью остатков имущества.

Договором может быть предусмотрено, что в случае гибели имущества сумма убытков равна стоимости имущества, которая исчислена на день, предшествующий дню гибели имущества.

10.7. Договор страхования может предусматривать возмещение **судебных расходов**. Возмещаются понесенные Выгодоприобретателем судебные расходы в части, подлежащей взысканию со Страхователя или с Лица, ответственность которого застрахована. При расчете убытков указанные судебные расходы учитываются в размере, не превышающем 5% от страховой суммы, если договором страхования не предусмотрен иной размер.

10.8. Если Выгодоприобретателю причинен вред нескольких видов, то суммы убытков по этим видам суммируются.

10.9. Страховое возмещение, подлежащее выплате Выгодоприобретателю, считается равным:

- сумме убытков, понесенных Выгодоприобретателем, если сумма убытков не превышает страховую сумму;

- страховой сумме, если сумма убытков, понесенных Выгодоприобретателем, превышает страховую сумму.

Если договором страхования предусмотрено установление лимитов возмещения, то в этом случае убытки, понесенные каждым Выгодоприобретателем, за которые выплачивается страховое возмещение, рассчитываются с использованием положений пункта 10.10 настоящих Правил.

10.10. По договору страхования могут устанавливаться лимиты возмещения, такие как:

- лимит возмещения убытков, возникших вследствие причинения вреда жизни или здоровью каждого Выгодоприобретателя. Установление такого лимита означает, что каждому Выгодоприобретателю понесенные убытки вследствие причинения вреда его жизни или здоровью, возмещаются в части, не превышающей такой лимит;

- лимит возмещения убытков, возникших вследствие причинения вреда имуществу каждого Выгодоприобретателя. Установление такого лимита означает, что каждому Выгодоприобретателю понесенные убытки вследствие причинения вреда его имуществу, возмещаются в части, не превышающей такой лимит;

- лимит возмещения убытков, возникших вследствие причинения вреда каждому Выгодоприобретателю. Установление такого лимита означает, что каждому Выгодоприобретателю понесенные убытки вследствие причинения вреда всех видов, возмещаются в части, не превышающей такой лимит;

- лимит возмещения убытков, возникших вследствие причинения вреда жизни или здоровью всех Выгодоприобретателей, которое произошло по одной и той же причине. Установление такого лимита означает, что каждому Выгодоприобретателю понесенные убытки вследствие причинения вреда его жизни или здоровью возмещаются в части, не превышающей произведение лимита возмещения на отношение суммы таких убытков, понесенных каждым Выгодоприобретателем, к сумме таких убытков, понесенных всеми Выгодоприобретателями;

- лимит возмещения убытков, возникших вследствие причинения вреда имуществу всех Выгодоприобретателей, которое произошло по одной и той же

причине. Установление такого лимита означает, что каждому Выгодоприобретателю понесенные убытки вследствие причинения вреда его имуществу возмещаются в части, не превышающей произведение лимита возмещения на отношение суммы таких убытков, понесенных каждым Выгодоприобретателем, к сумме таких убытков понесенных всеми Выгодоприобретателями;

- лимит возмещения убытков, возникших вследствие причинения вреда всем Выгодоприобретателям, которое произошло по одной и той же причине. Установление такого лимита означает, что каждому Выгодоприобретателю понесенные убытки вследствие причинения вреда возмещаются в части, не превышающей произведение лимита возмещения на отношение суммы таких убытков, понесенных каждым Выгодоприобретателем, к сумме таких убытков понесенных всеми Выгодоприобретателями.

Договором страхования может быть предусмотрено установление иных лимитов возмещения.

11. Заключительные положения

11.1. Все, что не урегулировано настоящими Дополнительными условиями, подлежит урегулированию в соответствии с Комплексными правилами страхования имущества физических лиц и действующим законодательством РФ.